

# CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Ata da Reunião de 02 / 05 / 2013

---

Ata n.º 10 destinada a:

---

---

---



J  
FF

**ACTA N.º 10**

Aos dois dias do mês de maio do ano dois mil e treze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

**PRESIDENTE..... JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA**  
**VICE-PRESIDENTE ANTONIO MANUEL SERRALHA MENDES**  
**JOÃO LUÍS TELHA DA SILVA**  
**ANA SOFIA GASPAR AZENHA**  
**CLAUDIA SOFIA DIAS MATEUS**  
**AUSENTE ..... ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS**  
**PEDRO JOSÉ BARBAS MARTINS**

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO**

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 05.

**JUSTIFICAÇÃO DE FALTA**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vereadora Nazaré Lança à reunião de 22 de abril, por motivos de doença, justificar a falta da vereadora Ana Barros à presente reunião por motivos de ordem profissional, justificar a falta do vereador Pedro Martins à presente reunião por motivos de ordem profissional e justificar a falta do Vereador João Silva à reunião de 22 de abril, por motivos de ordem profissional.

**1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INFORMAÇÕES**

Tomou a palavra o **Presidente** referindo que, na ultima reunião, como se trata da 3.ª falta consecutiva dos vereadores, a questão ficou por esclarecer. Apenas na presente data, é que chegou a justificação da Vereadora Nazaré Lança, relativamente à sua situação de doença. Também em



relação ao Vereador João Silva, a referida situação nunca se tinha verificado, ou seja, faltar a 3 reuniões consecutivas, sem haver substituição.

Interveio o **Vereador João Silva** informando que, de fato, tinha intenção de pedir esclarecimentos sobre a referida questão. Pretendia solicitar à sua entidade patronal, o comprovativo do seu impedimento profissional, apenas não o fez porque nunca tinha sido necessário.

Tomou a palavra novamente o **Presidente** informando que no dia 18 de abril participou numa reunião com o Eng.º Lopes Infantes do Campo Amorin e esteve presente na recepção à escritora Luísa Ducla Soares. No dia 19, juntamente com o Vice-Presidente e as Vereadoras Sofia Azenha e Cláudia Mateus, participou na assinatura do contrato de conceção/reabilitação da ETAR de Vendas Novas, que decorreu na sala de sessões da Câmara Municipal, entre a Águas Públicas do Alentejo, SA e a Acciona Água, SA. Ainda no dia 19, participou numa reunião com a Coordenadora do Centro der Emprego de Montemor-o-Novo, um técnico da referida instituição e o Presidente da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vendas Novas, no dia 20 esteve presente na abertura da prova distrital do Concurso Nacional de Leitura (7.ª edição, 2012/2013) para apurar os vencedores dos escalões de 3.º ciclo e de secundário do distrito de Évora que vão participar na fase final, no dia 21 esteve presente na iniciativa de promoção e divulgação da Escola Municipal de Música e do coral “Canto Livre”, que se realizou no auditório municipal e no dia 22 esteve presente na reunião extraordinária da Camara Municipal e participou na acção de protesto face à agressão desencadeada pelo governo contra o poder local democrático, na qual intervieram, para além de si, a Anabela Vagarinho pelo Movimento de Cidadãos Independentes em Defesa pelo Serviço de Urgência, Manuel João, Presidente da Junta de freguesia de Vendas Novas e José Leitão, representante do STAL. No dia 23 participou na reunião do Conselho Executivo da CIMAC, que proporcionou uma visita a uma infra-estrutura da Gesamb, para tratamento de lixos domésticos (lixos orgânicos), a serem reaproveitados, por exemplo, para adubos. Nos dias 24 e 25, juntamente com os restantes Vereadores, participou nas iniciativas das Comemorações do 25 de Abril. No dia 29 participou na sessão extraordinária da Assembleia Municipal e no dia 1 de maio, a convite da União de Sindicatos do Distrito de Évora/CGTP, esteve presente nas comemorações do Dia do Trabalhador, juntamente com o Vice-Presidente e as Vereadoras Sofia Azenha e Cláudia Mateus. Informa que está encerrado o programa das comemorações do XX Aniversário da Elevação de Vendas Novas a cidade que decorreu de 4 de maio a 8 de junho do corrente ano.



8  
#

Interveio a **Vereadora Sofia Azenha** dando conhecimento que, no dia 18 de abril, esteve presente na reunião da comissão executiva da candidatura do Montado a Património da Humanidade, organizada pela Entidade da Região de Turismo do Alentejo ERT.

Tomou a palavra a **Vereadora Cláudia Mateus** referindo que, no dia 18 de abril, esteve presente na reunião da Plataforma Territorial Supraconcelhia do Alentejo Central, na Câmara Municipal de Évora, informando que Vendas Novas foi o único concelho do Distrito de Évora em que o número de jovens não diminuiu. No dia 20 participou no aniversário da Cavalaria da Quinta, no dia 22 esteve presente na sessão organizada pela Santa Casa da Misericórdia sobre o tema “Santa Casa da Misericórdia de Vendas Novas – 94 anos de bem-fazer, ao serviço dos mais desfavorecidos” e no dia 28 de abril esteve presente na peça de teatro “Poder”, levada a cena pelo Grupo de teatro amador de Vendas Novas

## **2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **2.1 – Contrato de Parceria e Contrato de Gestão entre o Estado Português e os Municípios (que integram a AMGAP) Doc. 59/13**

Presente para ratificação o Documento com os contributos do Município para o processo de revisão do Contrato de Parceria e Contrato de Gestão entre o Estado Português e os Municípios que integram a AMGAP.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador João Silva, ratificar as propostas de alteração do Contrato de Parceria e do Contrato de Gestão entre o Estado Português e os Municípios que integram a AMGAP, remetidas em 29 de Abril de 2013, para o Presidente do Conselho Executivo da AMGAP.**

### **2.2 - Expediente**

#### **2.2.1 – Proposta para Saneamento Financeiro Doc. 60/13**

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 3 de abril, presente relatório de análise das propostas apresentadas pelas instituições financeiras para a operação de saneamento financeiro.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com voto contra do Vereador João Silva, face ao relatório apresentado pela Comissão, aprovar a proposta do Banco Espírito Santo,**



**devendo a mesma ser integrada no plano de saneamento financeiro a apresentar aos órgãos autárquicos.**

#### **2.2.2 – Transição de habitação/renda apoiada**

Presente Informação n.º 09/13 do Serviço de Intervenção Social relativamente à transição do Sr. Luís Manuel da Silva Panoias para uma habitação de tipologia T1, por uma renda mensal de 11 €.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.**

#### **2.2.3 – Contrato de Arrendamento/renda apoiada**

Presente Informação n.º 10/13 do Serviço de Intervenção Social propondo a celebração de um contrato de arrendamento com o Município Luís Filipe de Sousa Branco, com uma renda mensal de 6€.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de 22 de Abril de 2013, com vista à execução do alojamento identificado na Informação n.º 10/13 de 22 de Abril de 2013 do Serviço de Intervenção Social.**

#### **2.2.4 - Adjudicação dos Espaços Comerciais do Mercado Municipal**

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 6 de março de 2013, presente Acta com o relatório do Júri, referente ao processo de adjudicação dos Espaços Comerciais do Mercado Municipal.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta constante do relatório do júri, adjudicando o espaço n.º 12 ao candidato Silvano Pegas e não adjudicando o espaço n.º 10 ao candidato Paulo Rodrigues.**

**Não participou na presente discussão e votação a Vereadora Sofia Azenha, tendo-se ausentado previamente da sala, de harmonia com o disposto no n.º 6 do art.º 90 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A / 2002 de 11 de Janeiro por se considerar impedida.**



8  
#

### **2.2.5 - Loteamento Municipal das Piçarras – Lote n.º 27**

Nuno José Ramalho Ferreira e Susana Isabel Teodoro Figueiredo, dão conhecimento da alteração do valor da venda do lote n.º 27 do Loteamento Municipal das Piçarras para 16.000 €, que anteriormente haviam comunicado, conferindo mais uma vez à Câmara Municipal a faculdade de exercer o direito de preferência no referido contrato.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a venda, não exercendo o direito de preferência nas condições propostas.**

### **2.2.6 – Adjudicação por Carta Fechada e por Hasta Pública dos Divertimentos para a Feira de Maio do Ano em Curso**

Conforme Edital n.º 19/2013 de 11 de abril de 2013, presente o processo para Adjudicação por Carta Fechada e por Hasta Pública dos Divertimentos para a Feira de Maio do Ano em Curso.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar:**

**Por proposta em carta fechada, o divertimento Carrocel Família, ao candidato Miguel Botas, pelo valor de 280 €.**

**Por proposta em carta fechada, o divertimento Lamaquina à candidata Maria do Céu Cardinali, pelo valor de 300 €.**

### **2.2.7 – Congregação de Vendas Novas das Testemunhas de Jeová**

**P.º B-3/E**

A Congregação de Vendas Novas das Testemunhas de Jeová apresenta os seus agradecimentos pela cedência do Auditório Municipal.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

### **2.2.8 – Água de Todos**

Presente o texto final da Proposta de Lei do Governo (PPL123/XII), votado pela Assembleia da Republica no dia 19 de Abril de 2013.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento e agradece.**



Y  
#

### **2.2.9 - Resumo Diário da Tesouraria**

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 30 de Abril cujo saldo é de 308.588,16 € correspondendo 147.725,56 € a Dotações Orçamentais e 160.862,60 € a Dotações não Orçamentais.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

#### **Obras – Licenciamento**

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 23/13, Reqº nº 235/13 de Tadeia Maria Melhorado Serrudo Valente**, presente projeto de arquitetura respeitante à transformação e alteração de 3 moradias para uma habitação e um comércio, sitos na Rua António Maria Casquinha nº (s) 27-A e 27-B, em Vendas Novas.

**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 16 de abril de 2013.**

#### **Diversos**

- **Proc. n.º 8/12, Req nº 150/13, de Flowerrunning – Sociedade Agrícola, Lda** presente pedido de informação prévia sobre a construção de um Ovil com cerca de 720 m2, na Herdade da Ajuda Nova, em Vendas Novas.

**Aprovado, por unanimidade, informar o requerente de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 12 de abril de 2013.**

- Presente informação nº 41/2013 do Coordenador Técnico da SAU respeitante ao pedido de isenção de taxas administrativas para a IV Feira de Promoção da Saúde e Bem Estar (nos dias



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

7 e 8 de Junho de 2013), apresentada pela AICVN – Associação de Intervenção Comunitária de Vendas Novas.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção de 100 % das taxas, de acordo com o artigo 9.º do Regulamento de Taxas.**

### **3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público**

Não houve intervenções do público.

### **APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA**

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foi aprovada, por unanimidade.

### **FORMA DE VOTAÇÃO**

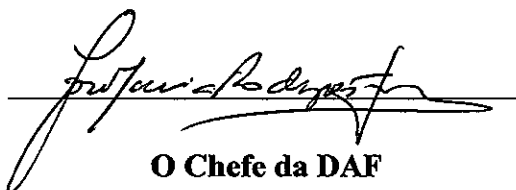
Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

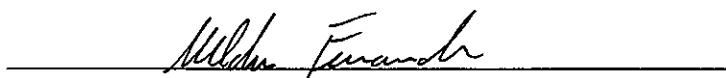
### **CONCLUSÃO DA ACTA**

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 10 sendo a presente acta assinada pelo Sr. Presidente, José Maria Rodrigues Figueira e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente acta são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2013.

**O Presidente da Câmara Municipal**

  
**O Chefe da DAF**



Vendas Novas, 2 de maio de 2013



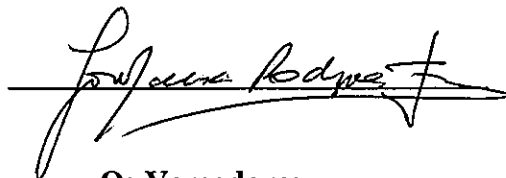


## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, **por maioria**, na reunião realizada em **07/08/2013**.

Com a abstenção do Vereador Jorge Quintas por não ter participado na respetiva reunião.

**O Presidente**



**Os Vereadores**

João Luís Telha da Silva

Ana Sofia Gaspar Azenha

Cláudia Sofia Dias Mateus

Ana Carla Arranja Martins de Barros

Pedro José Barbas Martins

Jorge António da Silva Quintas

