

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Acta da Reunião de 20 / 02 / 2013

Acta n.º 04 destinada a:



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

[Handwritten signature]

ACTA N.º 4

Aos vinte do mês de Fevereiro do ano dois mil e treze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

PRESIDENTE..... JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA

VICE-PRESIDENTE ANTÓNIO MANUEL SERRALHA MENDES
JOÃO LUÍS TELHA DA SILVA
ANA SOFIA GASPAR AZENHA
PEDRO JOSÉ BARBAS MARTINS
CLAUDIA SOFIA DIAS MATEUS

AUSENTE MARIA DA NAZARÉ PEREIRA LANÇA

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 05.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vereadora Nazaré Lança, ausente por motivos de saúde.

1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES

Tomou a palavra o **Presidente** informando que, no dia 7 de fevereiro, juntamente com o Vice-Presidente, recebeu o Presidente da Direção do Juventude Sport Clube de Évora, que veio agradecer a cedência do Estádio Municipal para a realização de um jogo. No dia 8 esteve presente



[Handwritten signature]

no Carnaval das Escolas, juntamente com os restantes eleitos com pelouros, iniciativa do Agrupamento Vertical em conjunto com a Câmara Municipal, no dia 11, a pedido da Câmara Municipal, participou numa reunião com a GNR, em Évora. Refere que esta reunião se realizou na sequência do Conselho Municipal de Segurança e tratou de assuntos relacionados com os afetivos da GNR no concelho e de questões referentes à segurança no concelho. Atualmente o ativo no concelho é de apenas 25 efetivos, informando que foi dado conhecimento desse fato ao Ministro da Administração Interna e que irá ser solicitada uma reunião ao Ministro. Não se percebe que o efetivo tenha diminuído, se a população cresceu 13 %. Refere que no dia 12 esteve presente numa reunião com o Presidente da CCDRA sobre as funções que exerce no Conselho Regional, no dia 13 recebeu um representante da Agência de Comunicação do Grupo Lena e no dia 15 participou numa reunião com o Comandante da EPA sobre a reforma da "Defesa". Foi transmitido pelo Sr. Comandante que a unidade militar não irá desaparecer, podendo ser reconfigurada ao nível da Escola. Ainda no dia 15, juntamente com o Vice-Presidente, recebeu o Presidente da Comissão Administrativa e da Comissão de Património do EFC, no dia 16 participou na Manifestação da CGTP, em defesa do Poder Local e no dia 18 esteve presente numa reunião com o Engenheiro Correia Nunes da Corkart e, também nesse dia, o executivo reuniu com a Junta de Freguesia da Landeira, onde se deram a conhecer os projetos a desenvolver naquela freguesia e se discutiu o protocolo de colaboração a estabelecer com aquela entidade. Foi dado a conhecer os investimentos nas águas residuais e no abastecimento de águas e também a qualificação que se irá realizar na envolvente do Cemitério que prevê a sua expansão, obra que se estima em 84.000 €. Ainda dia 18 esteve presente numa reunião com a Assembleia de Freguesia da Landeira e numa outra reunião, na sede da Junta de freguesia da Landeira, com a população da Landeira. Na sequência da intervenção na última reunião sobre o Projeto do Parque de Exposições, Feiras e Mercados, informa o Vereador João Silva que, quer os técnicos, quer o Presidente, estão disponíveis para acompanhar o Vereador na consulta solicitada. Refere que o Vereador não concorda com a metodologia adotada, já lhe tendo explicado a intenção da sua comunicação. De qualquer forma, afirma que estes documentos estão disponíveis na presente reunião, para serem consultados. Refere que este projeto é complexo, pois está-se a falar de apenas uma parte do projeto total, que está em execução e é nesse sentido que considera fundamental o acompanhamento técnico e político, para esclarecer eventuais dúvidas. Por outro lado, há também a questão dos direitos de autor, sobre o projeto que terá de ser salvaguardada, afirmando que é



J
#

apenas isso que se está a cumprir. Refere que este acompanhamento tem a ver com a complexidade do projeto (arquitetura e especialidade e candidatura) e não com o fato de se evitar que os Vereadores o consultem.

Interveio o **Vice-Presidente** referindo que no dia 7 de fevereiro esteve presente na reunião com o Juventude Futebol Clube, no dia 8 esteve presente no Desfile de Carnaval, no dia 9 assistiu à iniciativa de aulas de zumba, dos Professores Nuno Aldeias e Ana Elvira, na qual participaram mais de 100 pessoas e no dia 10 assistiu ao torneio feminino de Basquetebol. Ainda no dia 10, participou na reunião com o Estrela Futebol Clube, no dia 15 participou numa reunião com a Direção do Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira, no dia 16 esteve presente na Manifestação em Évora e no dia 18 participou nas reuniões que se realizaram na Landeira. Relativamente a obras, informa que se está a proceder à limpeza de valas e ruas nos Campos da Rainha, nos Foros da Misericórdia e na Afeiteira, estão a ser reparados os passeios nas Piçarras e em Vendas Novas, está a proceder-se ao arranque de algumas árvores e a ser reparados os passeios e continuam as obras no COPAE, designadamente a construção da portaria. Na Marconi está a proceder-se à limpeza e vedação do Edifício do Centro de Convívio. Estão a decorrer as obras do Parque de Exposições, Feiras e Mercados, o novo depósito da água está em fase de estacaria e estão a realizar-se algumas obras de manutenção no Parque Escolar e no Parque Desportivo.

Tomou a palavra a **Vereadora Sofia Azenha** dando conhecimento que no dia 8 de fevereiro esteve presente no Desfile de Carnaval e no dia 18 esteve presente na reunião com a Junta de Freguesia da Landeira, na Assembleia de Freguesia de Landeira e na reunião com a população de Landeira.

Interveio a **Vereadora Cláudia Mateus** informando que no dia 18 de fevereiro esteve presente na reunião do Núcleo Executivo da Rede Social, para aprovação do Parecer à candidatura da AICVN à medida 3.2.2 – Serviços Básicos para a População Rural – PRODER, para aquisição de uma carrinha para o Serviço de Apoio Domiciliário. Informa ainda que se está a proceder ao abate de algumas árvores, processo que vai sendo feito em todo o concelho. Refere que a expansão do Cemitério da Landeira é de cerca de 1000 m² e pode ser feito em três fases.

Interveio o **Vereador João Silva** referindo que, quanto ao pedido de informação que solicitou na última reunião, recebeu um ofício da Câmara Municipal que passou a ler, afirmando que perante o mesmo, e discordando da metodologia proposta e que se esteja sobre a alçada de direitos de autor,



entende que pode aceder a estes documentos de forma livre, quer enquanto autarca, quer enquanto munícipe. Refere que o acompanhamento técnico e político poderá ser bem vindo depois da consulta, caso haja dúvidas. Por isso e em coerência com as dúvidas que lhe levantam este processo, tomou a iniciativa de pedir um Parecer sobre o referido ofício, designadamente sobre os direitos de autor e sobre a imposição de os consultar com acompanhamento, o que lhe parece uma condicionante da atividade de vereador da oposição, pois da mesma maneira que não vai aos gabinetes dos vereadores em regime de permanência, acompanhar os vários trabalhos, também não precisa de que acompanhem o seu trabalho político. Assim, pediu um parecer à CADA e fez um pedido de Parecer Jurídico à CCDRA. Pensa que o teor dos referidos pareceres, servirá para aclarar e melhorar o funcionamento do presente órgão. Questiona, ainda se a Assembleia Municipal de Fevereiro já foi convocada, pois isso já devia ter acontecido.

Tomou a palavra o **Presidente** referindo que no final da semana passada foi acertada a data e convocada a Assembleia Municipal, tendo ficado para dia 28 de Fevereiro. Sobre o Parque de Exposições, Feiras e Mercados, teve ocasião num email enviado ao Vereador João Silva de reafirmar a disponibilidade da Câmara Municipal, em fornecer o acesso à consulta do dossier dos respetivos processos. Teve ocasião de se dirigir ao Sr. Vereador, por email, para clarificar algumas questões, pois considera que o Sr. Vereador interpretou que se está a restringir a consulta, o que não é a intenção, conforme já referiu. Sobre o acesso ao documento, refere que foi feita uma chamada de atenção sobre a cópia de documentos, que terá que ser analisada, uma vez que está a falar-se de projetos com direitos de autor, afirmando que foi nesse sentido que o esclarecimento foi dado. Reforça que a Câmara Municipal está disponível para prestar todos os esclarecimentos e fornecer o acesso à documentação e fazer o acompanhamento de eventuais dúvidas.

2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1 - Deliberação sobre Orçamentação e Gestão das Despesas com Pessoal no ano de 2013

Doc. 18/13

Presente proposta de alteração da Deliberação da Câmara Municipal de 19 de Dezembro de 2012, sobre Orçamentação e Gestão das Despesas com Pessoal para o ano de 2013.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com abstenção do Vereador João Silva e o voto contra do Vereador Pedro Martins, aprovar a proposta de alteração da deliberação apresentada pelo Sr. Presidente.



[Handwritten signatures]

2.2 – 2ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM

Doc. 19/13

Presente a 2ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM, conforme documentos em anexo.

A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovar a 2ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM.

2.3 – Proposta de Abertura de Procedimento Concursal

Doc. 20/13

Presente proposta de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um técnico superior para o Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico e de um cozeiro para os serviços de Ambiente, Resíduos, Higiene e Limpeza e Cemitérios da Divisão Urbanística Ambiente, tendo em vista a aprovação do mesmo e o pedido de autorização à Assembleia Municipal, no âmbito do n.º 2 do artigo 66.º da LOE 2013.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador João Silva e o voto contra do Vereador Pedro Martins, aprovar a proposta, submetendo a mesma à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.

2.4 – Tomada de Posição

Doc. 21/13

Presente Tomada de Posição da Câmara Municipal contra a aplicação das novas regras de faturação eletrónica às Coletividades e Associações.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovar a Tomada de Posição, da qual deve ser dada conhecimento ao Governo, à Confederação das Coletividades Portuguesas e Cultura e Desporto e à Assembleia Municipal.

2.5 - Parque de Exposições, Feiras e Mercados de Vendas Novas

Doc. 22/13

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 28 de Novembro de 2012, sobre o Memorando de Entendimento entre o Município de Vendas Novas e a Herdade da Ajuda Nova, relativamente a uma parcela de terreno integrado no Parque de Exposições, Feiras e Mercados de



[Handwritten initials]

Vendas Novas, presente Informação/Parecer n.º 06/2013 do Gabinete Jurídico, que propõe a aprovação da minuta do Contrato Promessa de Permuta e Constituição de Direito de Superfície.

Tomou a palavra o **Presidente** fazendo um enquadramento do assunto, referindo que na sequência do memorando, foi definido que seria feito um contrato promessa, sendo isso que está a ser apresentado, pois o memorando era um documento de enquadramento, que agora é aprofundado neste contrato promessa. Em síntese este contrato promessa assegura que, no futuro, os terrenos em causa ficarão na posse da Câmara Municipal livre de quaisquer ónus.

Interveio o **Vereador João Silva** afirmando que, comparando este contrato com o memorando, o prazo do memorando era de 75 anos e agora não vem referido. Outra dúvida que persiste, tem a ver com o prazo de 15 anos que aparece agora como limite para a permuta ser efetivada, perguntando qual a razão de serem 15 anos. Refere que, comparando os dois documentos, este contrato de promessa tem efetivamente uma cláusula de salvaguarda, o que de fato não existia no memorando, ao contrário do que era dito.

Tomou a palavra o **Presidente** afirmando que o memorando era claro, dizendo a própria entidade detentora da parcela de terreno, independentemente do contrato promessa, que a Câmara Municipal estava na posse do terreno. Mas sendo um memorando, deu-se um prazo lato, mas previa-se um contrato promessa que viria a aprofundar a questão. Refere que quando afirmou que existia uma cláusula de salvaguarda, tinha a ver com a previsão de um contrato promessa. Quanto aos 15 anos, informa que tem a ver com o fato dos prédios terem ónus, como é o caso do ónus de destaque e o ónus da outra parte poder ir até 15 anos e essa é a razão desse prazo, mas por essa razão é introduzida uma cláusula de salvaguarda.

Interveio o **Vereador João Silva** perguntando se, para além do ónus ou encargos associados aos destaques, há mais algum ónus associados aos terrenos da Câmara Municipal, ou da outra parte, atualmente.

O **Presidente** informou que não há mais nenhum ónus de qualquer das partes, a escritura até poderá, eventualmente, ser feita mais cedo.

Tomou a palavra o **Vereador João Silva** informando que irá votar contra, tendo em consideração todos os pressupostos do negócio, que já apresentou em reuniões anteriores e que estão relacionados sobretudo com a natureza e qualidade do negócio, que no seu entender não é o mais correto para a gestão dos bens públicos, pois havia outras formas de fazer este negócio de forma mais proveitosa para a autarquia, razão pela qual vota contra.



[Handwritten initials]

Interveio o **Presidente** referindo que a Câmara Municipal, com o contrato promessa, não só salvaguarda os direitos de posse da propriedade que vai receber, como salvaguarda os direitos do Município de Vendas Novas, quer no presente, quer no futuro. Informa que o processo foi desenvolvido e integrado antecipadamente no Plano de Pormenor da Zona Sul, estando esta área confinada em zona urbana ou urbanizável. Acrescenta, ainda que destaca que o Vereador João Silva reconheceu que há efetivamente uma cláusula de salvaguarda no contrato promessa.

Tomou a palavra o **Vereador João Silva** afirmando que as diferenças que existem entre o contrato promessa e o memorando, que foi apresentado em novembro, é principalmente a cláusula de salvaguarda que agora está explícita, reforçando a sua razão na posição que tomou em relação ao memorando, de que os termos em que o mesmo estava redigido, não asseguravam o interesse público do Município de Vendas Novas e se é claro que o contrato promessa tem uma cláusula, também é claro que o memorando não a tinha.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovava proposta de Contrato de Promessa de Permuta e Constituição de Direito de Superfície.

2.6 - Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira – Proposta de Cedência de Terreno

Doc. 23/13

Presente pedido do Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira para cedência de terreno onde se localiza o campo de jogos do referido clube. Presente também, Parecer Jurídico e Parecer do Serviço de Desporto da Autarquia.

Interveio o **Vereador João Silva** afirmando que o apoio às coletividades é uma função essencial da Câmara Municipal e também considera interessante que em vez de dar um apoio, a Câmara tenha a iniciativa de auxiliar e cooperar com as coletividades, para com apoios públicos, criarem ou melhorarem os seus equipamentos. Só lhe suscita a questão da equidade entre as coletividades, designadamente ao nível dos apoios que são concedidos.

Tomou a palavra o **Vice-Presidente**, informando que este equipamento na prática já está na posse do Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira e terminando as candidaturas a 28 de Fevereiro de 2013, a referida associação necessitava desta decisão. Refere que o que se irá permitir é que a associação qualifique o referido espaço, para dar mais qualidade aos jovens que praticam desporto naquele local.



[Handwritten signatures]

Interveio o **Presidente** afirmando que, obviamente que a Câmara Municipal ao longo de anos tem uma política de apoio ao associativismo, que abrange grande parte de coletividades, com apoios de várias ordens. Uma vez que o Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira já utiliza aquele espaço há muitos anos, até antes da criação formal do referido grupo, em 1970. Acha que esta questão é importante, até pela proatividade das associações desta área. Como todos sabem, atualmente a Câmara Municipal tem mais condições para dar apoios em espécie do que em dinheiro.

Tomou a palavra o **Vereador João Silva** informando que irá votar favoravelmente, porque se revê nos objetivos finais da anuência da Câmara Municipal a este pedido. A sua dúvida era apenas no sentido de evitar discriminações entre coletividades, dando apoios de forma discricionária.

O **Vice Presidente** refere que inclusivamente se viu com o Estrela Futebol Clube, a possibilidade do clube também avançar com uma candidatura destas, mostrando também a Câmara Municipal, a disponibilidade para colaborar com o clube.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do Despacho do Sr. Vice-Presidente, a celebração do contrato de Comodato com o Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira, do terreno identificado, por 25 anos.

2.7 – Estrela Futebol Clube – Proposta de Protocolo

Doc. 24/13

Presente proposta de protocolo a celebrar entre o Município de Vendas Novas e o Estrela Futebol Clube, sobre permuta de bens imóveis.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo.

2.8 – Declaração de Interesse Público Municipal – Herdade da Ajuda Nova

Doc. 25/13

Presente carta da Herdade da Ajuda Nova a solicitar a emissão de Declaração de Interesse Público Municipal relativa à ampliação da adega, da qual é proprietária.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovar a proposta de emissão de interesse público municipal, submetendo a mesma à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.



[Handwritten initials]

2.9 - Expediente

2.9.1 – Loteamento Municipal das Piçarras

Herlander Duarte Martins, residente na Rua das Acácias, 4, Venda do Pinheiro, requer autorização para venda do lote n.º 21 do Loteamento Municipal das Piçarras, em Vendas Novas. Presente Parecer n.º 02/2013 do Gabinete Jurídico relativamente ao solicitado.

A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, de acordo com a alínea a) do ponto 6.º do parecer n.º 02/2013 do Gabinete Jurídico, de 28 de Janeiro de 2012, autorizar a venda do lote, não exercendo o direito de preferência.

2.9.2 – Turismo do Alentejo, ERT

Presente Informação n.º 12/2013 do Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico propondo que a representação do Município na Assembleia Geral da Turismo do Alentejo, ERT seja conferida à Sr.ª Vereadora Sofia Azenha.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, delegar na Vereadora Sofia Azenha a representação do Município na Assembleia Geral da Turismo do Alentejo, ERT, de acordo com a informação n.º 12/2013 do GADE de 13 de Fevereiro de 2013.

Não participou na presente discussão e votação a Vereadora Sofia Azenha, tendo-se ausentado previamente da sala, de harmonia com o disposto no n.º 6 do art.º 90 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A / 2002 de 11 de Janeiro por se considerar impedida.

2.9.3 – Marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”

- Presente Informação n.º 07/2013 do Gabinete da Apoio ao Desenvolvimento Económico relativamente ao pedido de utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”, pelo Estabelecimento Café Paraíso de Célia Isabel Godinho.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da reunião.



[Handwritten marks]

- Presente Informação n.º 08/2013 do Gabinete da Apoio ao Desenvolvimento Económico relativamente ao pedido de utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”, pelo Estabelecimento Planícies Investimentos Imobiliários e Hoteleiros, Lda.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar de acordo com a Informação/Parecer 8/2013 de 1 de Fevereiro de 2013.

- Presente Informação n.º 09/2013 do Gabinete da Apoio ao Desenvolvimento Económico relativamente ao pedido de utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”, pelo Estabelecimento Amaro e Candeias, Lda.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar de acordo com a Informação/Parecer 9/2013 de 1 de Fevereiro de 2013.

- Presente Informação n.º 10/2013 do Gabinete da Apoio ao Desenvolvimento Económico relativamente ao pedido de utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”, pelo Estabelecimento Passion Café, Unipessoal, Lda.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar de acordo com a Informação/Parecer 10/2013 de 6 de Fevereiro de 2013.

- Presente Informação n.º 15/2013 do Gabinete da Apoio ao Desenvolvimento Económico relativamente ao pedido de utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo”, pelo Estabelecimento Delícias Coordenadas – Restauração Unipessoal, Lda.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar de acordo com a Informação/Parecer 15/2013 de 15 de Fevereiro de 2013.

- Presente Informação n.º 13/2013 do Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico propondo que a competência de autorizar e renovar a utilização da marca “Bifanas de Vendas Novas – Alentejo” seja delegada ao Sr. Presidente da Câmara Municipal, podendo este subdelegar a mesma à Vereadora do respetivo pelouro.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de delegação de competências com possibilidade de subdelegação, de acordo com a Informação n.º 13/2013 de 13 de Fevereiro de 2013.



Handwritten initials and a signature.

2.9.4 – Parque de Exposições, Feiras e Mercados de Vendas Novas

- Presente Informação n.º 08A/2013 da Divisão Técnica propondo que seja aceite a proposta de Plano de Pagamentos Ajustados da empreitada do Parque de Exposições, Feiras e Mercados de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovar o Plano de pagamentos, de acordo com a Informação da DT n.º 08A/2013, de 31 de Janeiro de 2013.

- Presente Informação n.º 13/2013 da Divisão Técnica dando conhecimento que os cálculos da revisão de preços da empreitada do Parque de Exposições, Feiras e Mercados de Vendas Novas, se encontram corretos, sendo o valor provisório de 2.615,52 €.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, aprovar a proposta, de acordo com a Informação da DT n.º 13/2013, de 13 de Fevereiro de 2013.

2.9.5 – Processo de Posse Administrativa

Presente Informação/Parecer n.º 05/2013 propondo que a Câmara Municipal aprove a posse administrativa do prédio sito na Rua General Humberto Delgado, em Vendas Novas, pelo período de 3 semanas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a posse administrativa a fim de se cumprir com os requisitos necessários à vedação do imóvel, após limpeza e demolição das estruturas em risco de virem a cair.

2.9.6 – Mobilidade Interna de Trabalhador

Presente ofício n.º 742/2013 do Município de Baião propondo a consolidação da mobilidade interna do trabalhador Manuel da Fonseca Monteiro. Presente também Parecer Jurídico n.º 8/2013 de 18 de Fevereiro de 2013.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar, de acordo com o Parecer Jurídico n.º 8/2013, aceitar a consolidação da mobilidade do trabalhador Manuel Monteiro.



J

#

2.9.7 - Serviço de Águas e Saneamento

P.º A-3

Laura Mateus Fonseca, proprietária da uma moradia sita na Rua Catarina Eufémia, 15 em Vendas Novas, que esteve arrendada ao Sr. Bruno Miguel A. Teixeira, solicita que a dívida existente referente à fatura n.º 4379 não lhe seja cobrada a si, mas ao então arrendatário supra identificado. Presente Parecer Jurídico n.º 17/2013 de 5 de Fevereiro de 2013, referente ao requerimento apresentado.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, face ao Parecer do Consultor Jurídico e do Chefe da DAUA de 11 de Fevereiro de 2013, aprovar o arquivamento do processo.

2.9.8 - Danos Causados no Jardim Público de Vendas Novas

Presente carta da defensora oficiosa do arguido Lucas Batista Conceição, a solicitar o pagamento da quantia de 556,50€ em 6 prestações mensais, referentes ao processo 562/2012.0GCMMN, que diz respeito aos danos causados na noite de 30 para 31 de Dezembro de 2012 no Jardim Público de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Parecer n.º 7/2013 do Gabinete Jurídico sobre o pagamento em prestações, do valor dos danos causados.

2.9.9 - Protocolo de Delegação de Competências do Município de Vendas Novas para a Junta de Freguesia de Vendas Novas

Doc. 26/13

Presente Proposta de Protocolo de Delegação de Competências do Município de Vendas Novas para a Junta de Freguesia de Vendas Novas.

A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins, aprovar a proposta apresentada, submetendo a mesma à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

2.9.10 - Protocolo de Colaboração entre o Município de Vendas Novas e a Junta de Freguesia de Landeira

Doc. 27/13

Presente Proposta de Colaboração entre o Município de Vendas Novas e a Junta de Freguesia de Landeira.

A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins,



[Handwritten initials]

aprovar a proposta apresentada, submetendo a mesma à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

2.9.11 - Ajuste Direto – Fornecimento de gasóleo a granel

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 19 de Dezembro de 2012 e da Assembleia Municipal de 27 de Dezembro de 2012, presente Processo AD 40/2012 – Ajuste Direto para fornecimento de gasóleo a granel.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores João Silva e Pedro Martins, adjudicar a empreitada acima citada à firma: Petróleos de Portugal – Petrogal, SA. – pelo valor de 290.342,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor de 23 %, o que perfaz o montante de 357.120,66 €, para fornecimento de 260.000 litros de gasóleo rodoviário, durante o período de 3 anos, diferido no tempo, deverá durante a vigência do contrato, ser considerado o preço de referencia da empresa à data do fornecimento, com um desconto por litro de 0,0850 €/litro.

2.9.12 - Pedido de Mobilidade de Trabalhador

Presente ofício da Câmara Municipal das Caldas da Rainha a solicitar a mobilidade do trabalhador Luís Rijo, por um período de um ano.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a Informação n.º 9/2013, de 19 de Fevereiro de 2013, aceitar a mobilidade do trabalhador Luís Rijo.

2.9.13 - Resumo Diário da Tesouraria

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 19 de Fevereiro cujo saldo é de 555.201,09 € correspondendo 419.081,65 € a Dotações Orçamentais e 136.119,44 € a Dotações não Orçamentais.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



Obras – Licenciamento

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 74/12, Reqº Nº 801/12 de José Cândido Canelas de Assunção Sousa**, presente projeto de arquitetura respeitante à legalização de uma construção de apoio à atividade agrícola e arrumos, bem como a alteração de um alpendre, sito na Courela das Piçarras casal 5 - Piçarras, em Vendas Novas.
Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 24 de Janeiro de 2013.
- **Proc. n.º 82/12, Reqº Nº 57/13 de Olímpia Maria Bombico Picanço Oliveira**, presente projeto de arquitetura respeitante à construção de um muro de vedação, sito na Rua Almada Negreiros n.º 14 B, em Vendas Novas.
Deferido, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 4 de Fevereiro de 2013.
- **Proc. n.º 6/13, Reqº Nº 72/13 de Custódio José Bicho Neto**, presente projeto de licenciamento para deliberação final de alteração de um anexo existente e construção de um telheiro, sito na Rua Bento Gonçalves, 37, em Vendas Novas.
Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 26 de Janeiro de 2013.
- **Proc. n.º 105/11, Reqº Nº 82/13 de Suigranja – Sociedade Agrícola, S.A.**, presente projeto de licenciamento para deliberação final, respeitante à construção de uma nitreira – armazenamento de chorumes provenientes de atividade pecuária, sita na Herdade da Confraria e anexas – Monte da Ribeira, em Vendas Novas.
Deferido, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 1 de Fevereiro de 2013.



J
#

Viabilidades

- **Proc. n.º 7/13, Reqº Nº 100/13 de Jürgen Schreir**, presente pedido de informação prévia sobre a viabilidade de edificação de empreendimento de turismo de natureza, sita nos Foros da Misericórdia, Quinta do Ribeiro, em Vendas Novas.
A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar o requerente da inviabilidade, de acordo com a Informação do Chefe da DAUA de 8 de Fevereiro de 2013.
- **Proc. n.º 6/12, Reqº Nº 824/12 de Filipe Arnaldo Oliveira Morganheira.**, presente pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de um anexo com a área de implantação de 9 m2, sito na Rua de Timor, em Vendas Novas.
A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar o requerente, de acordo com a Informação do Chefe da DAUA de 30 de Janeiro de 2013.

3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público

Não houve intervenções do público.

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**

FORMA DE VOTAÇÃO

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.



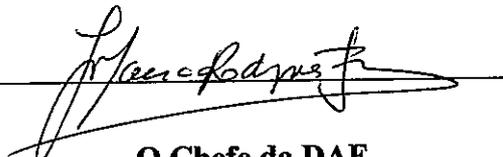
CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

CONCLUSÃO DA ACTA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 17 H 40 sendo a presente acta assinada pelo Sr. Presidente, José Maria Rodrigues Figueira e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente acta são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2013.

O Presidente da Câmara Municipal



O Chefe da DAF



Vendas Novas, 20 de Fevereiro de 2013



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, por unânime, na reunião realizada em 29/05/2013.

com a abstenção do Senador Américo Barreiros, por não ter participado no referido reunião

O Presidente

Os Vereadores

António Manuel Serralha Mendes

João Luís Telha da Silva

Ana Sofia Gaspar Azenha

Ana Carla Arranja Martins de Barros

Pedro José Barbas Martins

Claudia Sofia Dias Mateus