

# CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Acta da Reunião de 03 / 04 / 2013

---

Acta n.º 07 destinada a:

---

---

---



**ACTA N.º 7**

Aos três dias do mês de abril do ano dois mil e treze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

**PRESIDENTE..... JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA**

**VICE-PRESIDENTE ANTONIO MANUEL SERRALHA MENDES**  
**ANA SOFIA GASPAS AZENHA**  
**PEDRO JOSÉ BARBAS MARTINS \***  
**CLAUDIA SOFIA DIAS MATEUS**

**AUSENTE ..... JOÃO LUÍS TELHA DA SILVA**  
**MARIA DA NAZARÉ PEREIRA LANÇA**

\* Participou na presente reunião a partir do ponto 2.2, inclusive.

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO**

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 05.

**JUSTIFICAÇÃO DE FALTA**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador João Silva, ausente por motivos de ordem profissional e da Vereadora Nazaré Lança, ausente por motivos de doença.

**1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INFORMAÇÕES**

Tomou a palavra o **Presidente** informando que no dia 20 de março participou na reunião de Gestão Participada com a população de Vendas Novas e dos Foros da Misericórdia, que se realizou no Auditório Municipal, no dia 21, juntamente com o Vice-Presidente, participou na reunião com a Junta de Freguesia de Vendas Novas sobre o Protocolo de Delegação de



*[Handwritten signature]*

Competências, no dia 22 participou na Assembleia Intermunicipal da AMGAP e no dia 23, a convite da comissão organizativa do Centenário do Aniversário de Álvaro Cunhal, esteve presente numa iniciativa na Aula Magna da Universidade de Lisboa. No dia 25 participou em três iniciativas, recebeu o diretor da Gazeta de Vendas Novas e no seguimento disso, recebeu também o Provedor da Santa Casa da Misericórdia e alguns membros da mesa da referida instituição, participou também numa iniciativa que se realizou em Évora denominada “Água Pública é de todos” e participou ainda, juntamente com a restante Vereação, na reunião com a população dos Foros dos Infantes. No dia 26 participou na reunião com a Direção da Eborae Música e no dia 27 participou na Assembleia Geral da AgdA e também na reunião com a população dos Campos da Rainha. Informa ainda que neste momento estão a iniciar-se as comemorações do 39.º Aniversário do 25 de abril e está a preparar-se as Comemorações do XX Aniversário da Elevação de Vendas Novas a cidade, cujo ponto alto decorre de 17 a 19 de maio. Refere que a Câmara Municipal tem conseguido um conjunto de patrocínios e se se concretizarem todos os que estão em fase de negociação, cerca de 80 % dos encargos serão suportados pelos referidos patrocínios. Informa que na sequência da deliberação de 20 de março, sobre a matéria que veio a público, a Câmara Municipal enviou um ofício ao Sr. Luís Dias, para que, no prazo de 15 dias, faça os esclarecimentos que entenda, para que posteriormente a Câmara Municipal se pronuncie.

Interveio a **Vereadora Sofia Azenha** dando conhecimento que, no dia 20 de março participou na reunião com a população de Vendas Novas, no dia 21 esteve presente no Jardim de Infância da Afeiteira, juntamente com a Vereadora Cláudia Mateus, no âmbito do Dia Mundial da Arvore e no dia 25 participou na reunião com a população dos Foros dos Infantes.

Tomou a palavra a **Vereadora Cláudia Mateus** referindo que, para além do que já foi referido, no dia 2 de abril, participou numa iniciativa do Dia Mundial da Conscientização do Autismo, no Centro Educativo, juntamente com a Vereadora Sofia Azenha.

## **2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **2.1 - Pedido de suspensão de Mandato do Vereador Luís Braga**

Presente o pedido para prorrogação de suspensão de Mandato, pelo período de 90 dias, a partir de 1 de Abril de 2013, apresentado pelo Vereador Luís Braga.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação da suspensão do**



**mandato por 90 dias, a partir de 1 de Abril, devendo o Vereador ser substituído nos termos da Lei, pelo eleito do PSD que estiver em condições de assumir a substituição.**

**2. 2 – 4.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento, PPI e PAM**

**Doc. 47/13**

Presente Proposta da 4.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento, PPI e PAM

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins, aprovar a 4.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento, PPI e PAM.**

**2.3 - Plano de Pormenor do Parque Industrial de Vendas Novas**

**Doc. 48/13**

Presente ofício da CCDRA referente ao Plano de Pormenor do Parque Industrial de Vendas Novas.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins aprovar o relatório de justificação de não elaboração da Avaliação Ambiental Estratégica, devendo o mesmo ser remetido à CCDRA.**

**2.4 - Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas / Cenários Futuros**

**Doc. 49/13**

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal, de 15 de novembro de 2012, presente relatório com Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas e com a apresentação de Cenários Futuros.

Tomou a palavra o **Presidente** fazendo o enquadramento do assunto. Refere que para além de na introdução se referir que os dados de 2012 são provisórios, esta proposta vem na continuidade dos trabalhos que têm vindo a ser prosseguidos pela Câmara Municipal, no que diz respeito à regularização da dívida a fornecedores.

Interveio o **Vereador Pedro Martins** informando que o PSD está de acordo com o documento na íntegra e espera que sejam estas as opções que aqui são propostas.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, devendo dar-se cumprimento às deliberações constantes no documento de Informação que**



X  
#

**enquadra o Estudo/ Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas, com a apresentação de Cenários Futuros, designadamente quanto ao empréstimo para saneamento financeiro.**

**2.5 - Alteração ao Contrato de Parceria Publica entre o Estado Português e o conjunto de Municípios que integram a AMGAP**

Tendo em vista a apreciação e reflexão da Câmara Municipal, apresenta-se a proposta de alteração ao Contrato de Parceria Publica entre o Estado Português e o conjunto de Municípios que integram a AMGAP apresentada pelo conselho executivo da AMGAP, bem como os contributos e reflexões apresentados pelo Presidente da Câmara Municipal de Vendas Novas, na qualidade de Presidente da Assembleia Intermunicipal da AMGAP, relativamente à alteração do contrato de parceria e à alteração do contrato de gestão entre os Estado Português, os Municípios da AMGAP e a AGDA – Águas Públicas do Alentejo, S.A.

Tomou a palavra o **Presidente** fazendo o enquadramento do presente assunto, propondo que os Vereadores que assim o entendam, façam chegar, até ao dia 15 de abril, as suas propostas de alteração, para que na reunião do dia 17 de abril, a Câmara Municipal aprove um documento com os contributos do Município de Vendas Novas.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, convidar os vereadores a apresentar as suas propostas até ao dia 15 de abril, tendo em vista a aprovação dos contributos da Câmara Municipal na reunião de 17 de abril de 2013.**

**2.6 - Revisão do EVEF do Contrato de Parceria do Sistema Público de Parceria Integrado de Águas do Alentejo – Alteração da componente fixa da tarifa de abastecimento de água**

**Doc. 50/13**

Presente documento de apresentação dos resultados da atualização do EVEF, documento com parecer da Assembleia Intermunicipal da AMGAP à Revisão do EVEF e com simulação de vários cenários de faturação e documento com simulação da faturação da componente fixa da Tarifa de Abastecimento de Água, recorrendo a ponderador C1/C2. (50% população/50% habitação).

Tomou a palavra o **Presidente** referindo que a Câmara Municipal deverá aprovar a proposta do novo modelo de tarifário. Apresenta-se uma atualização do EVEF, uma vez que se verifica que o



*[Handwritten signature]*

inicial estava desajustado em alguns aspetos, designadamente quanto à equidade do tarifário fixo, tendo-se procurado encontrar um cenário mais equilibrado, tendo sido apresentados 3 cenários. A AMGAP pediu que se criasse um cenário que junta o cenário 1 e 2, com este cenário o Município de Vendas Novas, por exemplo, a partir de 2014 pagaria 281.000 €, menos cerca de 130.000 € do que paga atualmente. Na reunião de 22 de março da AMGAP, este cenário foi aprovado por unanimidade, com a presença de 18 dos 21 municípios.

Interveio o **Vereador Pedro Martins** perguntando qual é a repercussão quanto ao consumidor final.

O **Presidente** informa que, desde 2009, o Município de Vendas Novas fez um estudo da evolução do tarifário, de acordo com a nova legislação e com recomendação da ERSAR, procurando vir a atualizar as tarifas paulatinamente, ajustando-as de uma forma sustentável. Refere que neste momento o Município de Vendas Novas subsidia a água, o abastecimento e os resíduos sólidos urbanos. Contudo, é certo que a própria entidade reguladora pode obrigar a alteração do tarifário, para cobrir os custos. Toda a evolução do tarifário que a Câmara Municipal suportou poderá ajudar a não aumentar muito as tarifas.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com abstenção do Vereador Pedro Martins, aprovar a proposta de aplicação do cenário C1/C2 (50% população / 50% habitação), submetendo esta decisão à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.**

## **2.7 - Expediente**

### **2.7.1 – Actas**

- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 1**, respeitante à reunião realizada em 09/01/2013.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 2**, respeitante à reunião realizada em 23/01/2013.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 3**, respeitante à reunião realizada em 06/02/2013.



**2.7.2 – Projeto “Identification of Bottlenecks and Other Technical Restrictions in the Freight Railway Axis Sines/Algeciras-Madrid-Paris (PP16) and Planning of the Necessary Actions on the Existing Spanish Section”** **Doc. 51/13**

Presente Informação n.º 22/2013 do Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico a propor a subscrição da Carta de apoio ao Projeto “Identification of Bottlenecks and Other Technical Restrictions in the Freight Railway Axis Sines/Algeciras-Madrid-Paris (PP16) and Planning of the Necessary Actions on the Existing Spanish Section”.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a Carta de Adesão ao projeto, devendo dar-se conhecimento, por ofício, ao Governo da Estremadura Espanhola e à sua Direção Geral de Investimentos e Ação Externa.**

**2.6.3 – Aquisição de Serviços de Mão de Obra para assentamento de calçada** **Doc. 52/13**

Presente Informação n.º 28/2013 da Divisão Técnica a propor uma aquisição de serviços de especialidade de mão-de-obra de assentamento de calçadas.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, emitindo Parecer favorável.**

**2.7.4 – Águas e Saneamento** **P.º A-3**

**António João Teixeira Alves**, residente na Alameda Dr. José Manuel Enes Ferreira, lt 42 – 2.º Drt, em Vendas Novas, solicita o pagamento da fatura de água n.º 4310, no valor total de 395,61 €, em 6 prestações mensais, em virtude de não ter disponibilidades financeiras para liquidar este consumo na sua totalidade. Presente informação n.º 35/2013, de 26 de Março de 2013, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que, se o Município entender deferir o solicitado, deverá ser anulada a referida fatura e o requerente irá pagar uma prestação no valor de 65,86 € e cinco prestações de 65,95 € cada, com início em abril de 2013 e fim em setembro de 2013.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado, de acordo com a informação n.º 35/2013 do CAP, de 26 de março.**



**2.7.5 – APSS – Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, SA**

**P.º P-10**

O Presidente do Conselho de Administração da APSS, dá conhecimento da alteração ocorrida nos membros do Conselho de Administração daquela instituição.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento, agradece e deseja votos de sucessos na assunção das novas funções.**

**2.7.6 – O Norte - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Zona Norte da Baixa da Banheira**

**P.º A-17/1**

A Direção de “O Norte” envia listagem dos corpos gerentes para os anos 2013 e 2014.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento, agradece e faz votos de sucessos aos novos corpos sociais da Associação.**

**2.7.7 – Água de Todos**

**P.º A-3**

Presente comunicado sobre o Dia Mundial da Água.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento e agradece.**

**2.7.8 - Resumo Diário da Tesouraria**

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 2 de abril cujo saldo é de 267.786,34 € correspondendo 110.495,66 € a Dotações Orçamentais e 157.290,68 € a Dotações não Orçamentais.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**Obras – Licenciamento**

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 83/12, Reqº Nº 139/13 de Maria Inácia Martins Leitão Jerónimo**, presente projeto de arquitetura respeitante à legalização da ampliação de uma habitação e de uma dependência agrícola, sito no Campo dos Infantes, em Vendas Novas.

**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 18 de Março de 2013.**





*[Handwritten signature]*

- **Proc. n.º 1/13, Reqº Nº 169/13 de Nuno Manuel Vale de Gato da Silva**, presente proposta para o pagamento em numerário do valor correspondente a dois lugares de estacionamento, a fim de dar continuidade ao processo.

**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 14 de Março de 2013.**

- **Proc. n.º 14/13, Reqº Nº 179/13 de Teresa Sofia de Ferrão Capaz e Diogo de Ferrão Capaz**, presente projeto de alteração do uso da casa da bomba para armazém de produtos fitofarmacêuticos, sito na Courela das Piçarras, em Vendas Novas.

**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 18 de Março de 2013.**

#### Diversos

- **Proc. n.º 165/12, de Cabeça de Casal de herança de Jadiel Alberto Ferreira Ribeiro**, presente pedido de certidão de constituição em propriedade horizontal, a fim de ser declarada a caducidade e arquivamento do mesmo, acompanhado da Informação n.º 33/2013 do Coordenador Técnico da S.A.U.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade e arquivamento, de acordo com a Informação n.º 33/2013 da SAU, de 12 de Março de 2013.**

### **3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público**

**Não houve intervenções do público.**

#### APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

### FORMA DE VOTAÇÃO

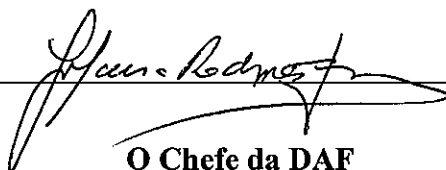
Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

### CONCLUSÃO DA ACTA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 35 sendo a presente acta assinada pelo Sr. Presidente, José Maria Rodrigues Figueira e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente acta são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2013.

**O Presidente da Câmara Municipal**

  
O Chefe da DAF



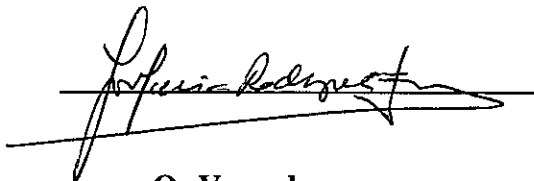
Vendas Novas, 3 de abril de 2013



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, **por maioria**, na reunião realizada em **10/07/2013**, com as abstenções dos Vereadores Jorge Quintas e Ana Barros, por não terem participado na referida reunião.

### O Presidente



### Os Vereadores

João Luís Telha da Silva

Ana Sofia Gaspar Azenha

Cláudia Sofia Dias Mateus

Ana Carla Arranja Martins de Barros

Pedro José Barbas Martins

Jorge António da Silva Quintas

