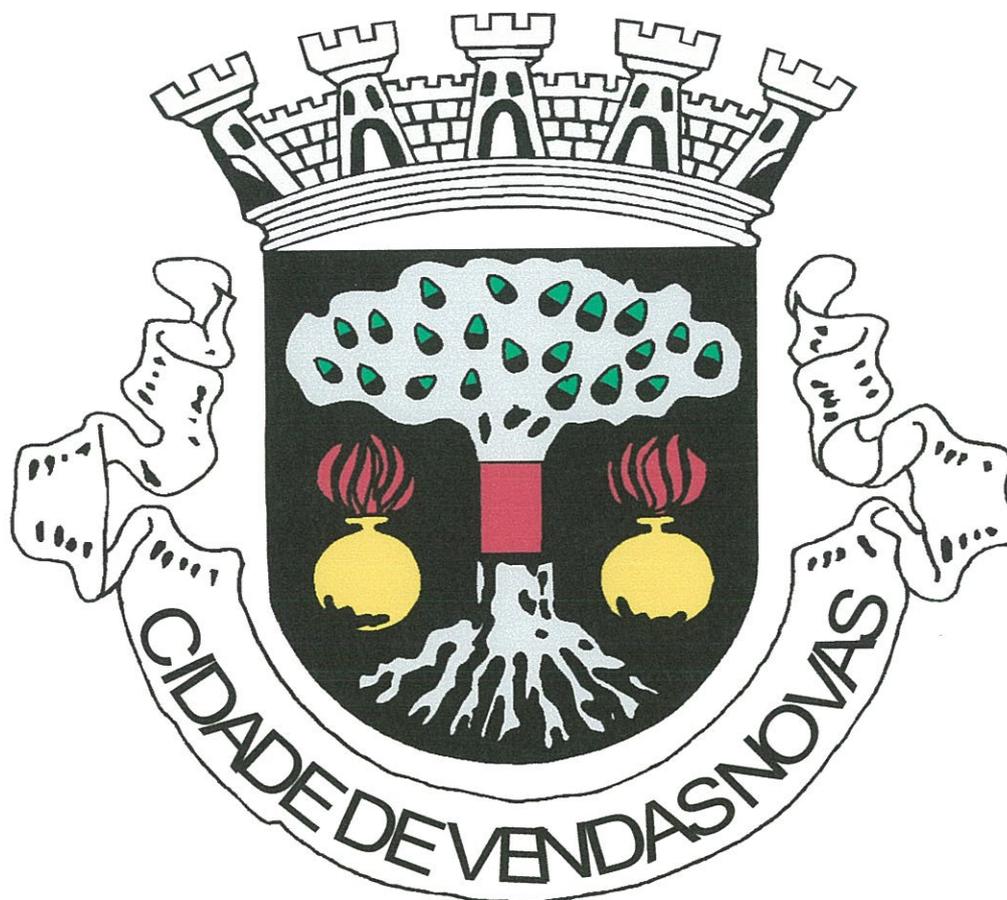


CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Acta da Reunião de 03 / 04 / 2013

Acta n.º 07 destinada a:



ACTA N.º 7

Aos três dias do mês de abril do ano dois mil e treze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

PRESIDENTE..... JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA
VICE-PRESIDENTE ANTONIO MANUEL SERRALHA MENDES
ANA SOFIA GASPAS AZENHA
PEDRO JOSÉ BARBAS MARTINS *
CLAUDIA SOFIA DIAS MATEUS
AUSENTE JOÃO LUÍS TELHA DA SILVA
MARIA DA NAZARÉ PEREIRA LANÇA

* Participou na presente reunião a partir do ponto 2.2, inclusive.

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 05.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador João Silva, ausente por motivos de ordem profissional e da Vereadora Nazaré Lança, ausente por motivos de doença.

1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES

Tomou a palavra o **Presidente** informando que no dia 20 de março participou na reunião de Gestão Participada com a população de Vendas Novas e dos Foros da Misericórdia, que se realizou no Auditório Municipal, no dia 21, juntamente com o Vice-Presidente, participou na reunião com a Junta de Freguesia de Vendas Novas sobre o Protocolo de Delegação de



[Handwritten signature]

Competências, no dia 22 participou na Assembleia Intermunicipal da AMGAP e no dia 23, a convite da comissão organizativa do Centenário do Aniversário de Álvaro Cunhal, esteve presente numa iniciativa na Aula Magna da Universidade de Lisboa. No dia 25 participou em três iniciativas, recebeu o diretor da Gazeta de Vendas Novas e no seguimento disso, recebeu também o Provedor da Santa Casa da Misericórdia e alguns membros da mesa da referida instituição, participou também numa iniciativa que se realizou em Évora denominada “Água Pública é de todos” e participou ainda, juntamente com a restante Vereação, na reunião com a população dos Foros dos Infantes. No dia 26 participou na reunião com a Direção da Eborae Música e no dia 27 participou na Assembleia Geral da AgdA e também na reunião com a população dos Campos da Rainha. Informa ainda que neste momento estão a iniciar-se as comemorações do 39.º Aniversário do 25 de abril e está a preparar-se as Comemorações do XX Aniversário da Elevação de Vendas Novas a cidade, cujo ponto alto decorre de 17 a 19 de maio. Refere que a Câmara Municipal tem conseguido um conjunto de patrocínios e se se concretizarem todos os que estão em fase de negociação, cerca de 80 % dos encargos serão suportados pelos referidos patrocínios. Informa que na sequência da deliberação de 20 de março, sobre a matéria que veio a público, a Câmara Municipal enviou um ofício ao Sr. Luís Dias, para que, no prazo de 15 dias, faça os esclarecimentos que entenda, para que posteriormente a Câmara Municipal se pronuncie.

Interveio a **Vereadora Sofia Azenha** dando conhecimento que, no dia 20 de março participou na reunião com a população de Vendas Novas, no dia 21 esteve presente no Jardim de Infância da Afeiteira, juntamente com a Vereadora Cláudia Mateus, no âmbito do Dia Mundial da Arvore e no dia 25 participou na reunião com a população dos Foros dos Infantes.

Tomou a palavra a **Vereadora Cláudia Mateus** referindo que, para além do que já foi referido, no dia 2 de abril, participou numa iniciativa do Dia Mundial da Conscientização do Autismo, no Centro Educativo, juntamente com a Vereadora Sofia Azenha.

2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1 - Pedido de suspensão de Mandato do Vereador Luís Braga

Presente o pedido para prorrogação de suspensão de Mandato, pelo período de 90 dias, a partir de 1 de Abril de 2013, apresentado pelo Vereador Luís Braga.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação da suspensão do



mandato por 90 dias, a partir de 1 de Abril, devendo o Vereador ser substituído nos termos da Lei, pelo eleito do PSD que estiver em condições de assumir a substituição.

2. 2 – 4.^a Alteração ao Orçamento, PPI e PAM

Doc. 47/13

Presente Proposta da 4.^a Alteração ao Orçamento, PPI e PAM

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins, aprovar a 4.^a Alteração ao Orçamento, PPI e PAM.

2.3 - Plano de Pormenor do Parque Industrial de Vendas Novas

Doc. 48/13

Presente ofício da CCDRA referente ao Plano de Pormenor do Parque Industrial de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Pedro Martins aprovar o relatório de justificação de não elaboração da Avaliação Ambiental Estratégica, devendo o mesmo ser remetido à CCDRA.

2.4 - Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas / Cenários Futuros

Doc. 49/13

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal, de 15 de novembro de 2012, presente relatório com Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas e com a apresentação de Cenários Futuros.

Tomou a palavra o **Presidente** fazendo o enquadramento do assunto. Refere que para além de na introdução se referir que os dados de 2012 são provisórios, esta proposta vem na continuidade dos trabalhos que têm vindo a ser prosseguidos pela Câmara Municipal, no que diz respeito à regularização da dívida a fornecedores.

Interveio o **Vereador Pedro Martins** informando que o PSD está de acordo com o documento na íntegra e espera que sejam estas as opções que aqui são propostas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, devendo dar-se cumprimento às deliberações constantes no documento de Informação que



X
#

enquadra o Estudo/ Análise Preliminar da Situação Financeira do Município de Vendas Novas, com a apresentação de Cenários Futuros, designadamente quanto ao empréstimo para saneamento financeiro.

2.5 - Alteração ao Contrato de Parceria Publica entre o Estado Português e o conjunto de Municípios que integram a AMGAP

Tendo em vista a apreciação e reflexão da Câmara Municipal, apresenta-se a proposta de alteração ao Contrato de Parceria Publica entre o Estado Português e o conjunto de Municípios que integram a AMGAP apresentada pelo conselho executivo da AMGAP, bem como os contributos e reflexões apresentados pelo Presidente da Câmara Municipal de Vendas Novas, na qualidade de Presidente da Assembleia Intermunicipal da AMGAP, relativamente à alteração do contrato de parceria e à alteração do contrato de gestão entre os Estado Português, os Municípios da AMGAP e a AGDA – Águas Públicas do Alentejo, S.A.

Tomou a palavra o **Presidente** fazendo o enquadramento do presente assunto, propondo que os Vereadores que assim o entendam, façam chegar, até ao dia 15 de abril, as suas propostas de alteração, para que na reunião do dia 17 de abril, a Câmara Municipal aprove um documento com os contributos do Município de Vendas Novas.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, convidar os vereadores a apresentar as suas propostas até ao dia 15 de abril, tendo em vista a aprovação dos contributos da Câmara Municipal na reunião de 17 de abril de 2013.

2.6 - Revisão do EVEF do Contrato de Parceria do Sistema Público de Parceria Integrado de Águas do Alentejo – Alteração da componente fixa da tarifa de abastecimento de água

Doc. 50/13

Presente documento de apresentação dos resultados da atualização do EVEF, documento com parecer da Assembleia Intermunicipal da AMGAP à Revisão do EVEF e com simulação de vários cenários de faturação e documento com simulação da faturação da componente fixa da Tarifa de Abastecimento de Água, recorrendo a ponderador C1/C2. (50% população/50% habitação).

Tomou a palavra o **Presidente** referindo que a Câmara Municipal deverá aprovar a proposta do novo modelo de tarifário. Apresenta-se uma atualização do EVEF, uma vez que se verifica que o



inicial estava desajustado em alguns aspetos, designadamente quanto à equidade do tarifário fixo, tendo-se procurado encontrar um cenário mais equilibrado, tendo sido apresentados 3 cenários. A AMGAP pediu que se criasse um cenário que junta o cenário 1 e 2, com este cenário o Município de Vendas Novas, por exemplo, a partir de 2014 pagaria 281.000 €, menos cerca de 130.000 € do que paga atualmente. Na reunião de 22 de março da AMGAP, este cenário foi aprovado por unanimidade, com a presença de 18 dos 21 municípios.

Interveio o **Vereador Pedro Martins** perguntando qual é a repercussão quanto ao consumidor final.

O **Presidente** informa que, desde 2009, o Município de Vendas Novas fez um estudo da evolução do tarifário, de acordo com a nova legislação e com recomendação da ERSAR, procurando vir a atualizar as tarifas paulatinamente, ajustando-as de uma forma sustentável. Refere que neste momento o Município de Vendas Novas subsidia a água, o abastecimento e os resíduos sólidos urbanos. Contudo, é certo que a própria entidade reguladora pode obrigar a alteração do tarifário, para cobrir os custos. Toda a evolução do tarifário que a Câmara Municipal suportou poderá ajudar a não aumentar muito as tarifas.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com abstenção do Vereador Pedro Martins, aprovar a proposta de aplicação do cenário C1/C2 (50% população / 50% habitação), submetendo esta decisão à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.

2.7 - Expediente

2.7.1 – Actas

- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 1**, respeitante à reunião realizada em 09/01/2013.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 2**, respeitante à reunião realizada em 23/01/2013.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Acta n.º 3**, respeitante à reunião realizada em 06/02/2013.



2.7.2 – Projeto “Identification of Bottlenecks and Other Technical Restrictions in the Freight Railway Axis Sines/Algeciras-Madrid-Paris (PP16) and Planning of the Necessary Actions on the Existing Spanish Section” **Doc. 51/13**

Presente Informação n.º 22/2013 do Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico a propor a subscrição da Carta de apoio ao Projeto “Identification of Bottlenecks and Other Technical Restrictions in the Freight Railway Axis Sines/Algeciras-Madrid-Paris (PP16) and Planning of the Necessary Actions on the Existing Spanish Section”.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a Carta de Adesão ao projeto, devendo dar-se conhecimento, por ofício, ao Governo da Estremadura Espanhola e à sua Direção Geral de Investimentos e Ação Externa.

2.6.3 – Aquisição de Serviços de Mão de Obra para assentamento de calçada **Doc. 52/13**

Presente Informação n.º 28/2013 da Divisão Técnica a propor uma aquisição de serviços de especialidade de mão-de-obra de assentamento de calçadas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, emitindo Parecer favorável.

2.7.4 – Águas e Saneamento **P.º A-3**

António João Teixeira Alves, residente na Alameda Dr. José Manuel Enes Ferreira, lt 42 – 2.º Drt, em Vendas Novas, solicita o pagamento da fatura de água n.º 4310, no valor total de 395,61 €, em 6 prestações mensais, em virtude de não ter disponibilidades financeiras para liquidar este consumo na sua totalidade. Presente informação n.º 35/2013, de 26 de Março de 2013, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que, se o Município entender deferir o solicitado, deverá ser anulada a referida fatura e o requerente irá pagar uma prestação no valor de 65,86 € e cinco prestações de 65,95 € cada, com início em abril de 2013 e fim em setembro de 2013.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado, de acordo com a informação n.º 35/2013 do CAP, de 26 de março.



2.7.5 – APSS – Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, SA

P.º P-10

O Presidente do Conselho de Administração da APSS, dá conhecimento da alteração ocorrida nos membros do Conselho de Administração daquela instituição.

A Câmara Municipal tomou conhecimento, agradece e deseja votos de sucessos na assunção das novas funções.

2.7.6 – O Norte - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Zona Norte da Baixa da Banheira

P.º A-17/1

A Direção de “O Norte” envia listagem dos corpos gerentes para os anos 2013 e 2014.

A Câmara Municipal tomou conhecimento, agradece e faz votos de sucessos aos novos corpos sociais da Associação.

2.7.7 – Água de Todos

P.º A-3

Presente comunicado sobre o Dia Mundial da Água.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e agradece.

2.7.8 - Resumo Diário da Tesouraria

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 2 de abril cujo saldo é de 267.786,34 € correspondendo 110.495,66 € a Dotações Orçamentais e 157.290,68 € a Dotações não Orçamentais.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Obras – Licenciamento

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 83/12, Reqº Nº 139/13 de Maria Inácia Martins Leitão Jerónimo**, presente projeto de arquitetura respeitante à legalização da ampliação de uma habitação e de uma dependência agrícola, sito no Campo dos Infantes, em Vendas Novas.

Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 18 de Março de 2013.



- **Proc. n.º 1/13, Reqº Nº 169/13 de Nuno Manuel Vale de Gato da Silva**, presente proposta para o pagamento em numerário do valor correspondente a dois lugares de estacionamento, a fim de dar continuidade ao processo.

Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 14 de Março de 2013.

- **Proc. n.º 14/13, Reqº Nº 179/13 de Teresa Sofia de Ferrão Capaz e Diogo de Ferrão Capaz**, presente projeto de alteração do uso da casa da bomba para armazém de produtos fitofarmacêuticos, sito na Courela das Piçarras, em Vendas Novas.

Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 18 de Março de 2013.

Diversos

- **Proc. n.º 165/12, de Cabeça de Casal de herança de Jadiel Alberto Ferreira Ribeiro**, presente pedido de certidão de constituição em propriedade horizontal, a fim de ser declarada a caducidade e arquivamento do mesmo, acompanhado da Informação n.º 33/2013 do Coordenador Técnico da S.A.U.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade e arquivamento, de acordo com a Informação n.º 33/2013 da SAU, de 12 de Março de 2013.

3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público

Não houve intervenções do público.

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

FORMA DE VOTAÇÃO

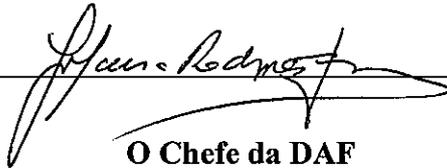
Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

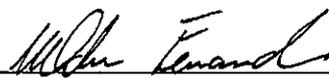
CONCLUSÃO DA ACTA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 35 sendo a presente acta assinada pelo Sr. Presidente, José Maria Rodrigues Figueira e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente acta são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2013.

O Presidente da Câmara Municipal


O Chefe da DAF



Vendas Novas, 3 de abril de 2013



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, **por maioria**, na reunião realizada em **10/07/2013**, com as abstenções dos Vereadores Jorge Quintas e Ana Barros, por não terem participado na referida reunião.

O Presidente

Os Vereadores

João Luís Telha da Silva

Ana Sofia Gaspar Azenha

Cláudia Sofia Dias Mateus

Ana Carla Arranja Martins de Barros

Pedro José Barbas Martins

Jorge António da Silva Quintas