

# CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Ata da Reunião de 15 / 10 / 2014

---

---

Ata n.º 23 destinada a:

---

---

---



**ATA N.º 23**

Aos quinze dias do mês de outubro do ano dois mil e catorze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

**PRESIDENTE..... LUÍS CARLOS PITEIRA DIAS**  
**VICE-PRESIDENTE ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS**  
**VEREADORES JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA**  
**PAULO ALEXANDRE V. CAÇOILAS**  
**ELSA CRISTINA N. DOS SANTOS CAEIRO**  
**SILVIA LEONOR C. SEATRA DOS SANTOS**  
**JOAQUIM MANUEL MARQUES B. SOEIRO**

A reunião foi secretariada pela Assistente Técnica Helena Alcácer.

**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO**

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 00.

**1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INFORMAÇÕES**

Tomou a palavra o **Presidente**, informando que, no dia 4 de outubro esteve presente no 3.º Encontro de Fotografia “Modos de Ver – Natureza”, no Auditório Municipal, com conferências de fotógrafos convidados, no torneio de apresentação dos escalões de formação do Núcleo Sportinguista de Vendas Novas, nas categorias de petizes, traquinas, benjamins e infantis, na modalidade de futebol de 7 e à noite participou no jantar do 21.º Festival Nacional de Folclore do Grupo de Pioneiros de Vendas Novas e no dia 6 esteve presente, juntamente com os restantes vereadores, na inauguração das cantinas das Escolas da Misericórdia e Campos da Rainha. No dia 11 de outubro esteve presente no Desfile de Fanfarras pelas ruas da cidade, organizado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vendas Novas, no dia 12 participou no



14.º Aniversário do Núcleo Sportinguista de Vendas Novas e no dia 14 esteve presente no Encontro de 2 cv Dyane e, juntamente com a Vice-Presidente, numa reunião da ARS Alentejo, no Centro de Saúde, para expor algumas preocupações.

Interveio a **Vice-Presidente**, dando conhecimento que no dia 2 de outubro esteve presente no Centro de Saúde de Vendas Novas, para ajudar na integração da Fisioterapeuta que iniciou funções, em resultado da candidatura do Município de Vendas Novas à medida Estágio Emprego do IEFP, no dia 4 esteve presente no Encontro de Fotografia “Modos de Ver – Natureza”, no Auditório Municipal e no Festival Nacional de Folclore do Grupo de Pioneiros de Vendas Novas e no dia 6 esteve presente na inauguração das cantinas das Escolas da Misericórdia e Campos da Rainha e participou na reunião do Núcleo Executivo do Conselho Local de Ação Social. No dia 8 participou numa visita ao Bairro General Vasco Gonçalves e esteve presente no Centro Educativo, no dia 11 esteve presente no aniversário do Rancho Folclórico das Piçarras e dia 14 participou na reunião da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ) de Vendas Nova e na reunião com a ARS Alentejo, para esclarecer algumas questões, designadamente, relativamente ao SAP e respetivos recursos humanos. Sobre este assunto informa que se têm verificado algumas falhas com a empresa que está a assegurar o serviço de medicina, que têm sido asseguradas pelos médicos do Centro de Saúde. Foi também abordada a questão da consulta aberta (um novo serviço do Centro de Saúde de Vendas Novas), e o Presidente da ARS informou que se prevê que, com a entrada do Dr. Juan Carlos, a maioria da população passe a ter médico de família. No que diz respeito à enfermagem, informa que decorre concurso para 17 enfermeiros para o Distrito de Évora e a lista já foi para publicação. Esclarece que não se sabe quantos destes serão atribuídos às unidades de saúde de Vendas Novas, estando identificadas falta de 4 enfermeiros.

Tomou a palavra a **Vereadora Elsa Caeiro** referindo que no dia 4 de outubro esteve presente, no Auditório Municipal, no Encontro de Fotografia “Modos de Ver – Natureza”, no dia 6 esteve presente na inauguração e entrada em funcionamento das cantinas das Escolas da Misericórdia e Campos da Rainha, no dia 11 esteve presente no “Anima Mercado – Feira da Nossa Terra” e na Festa da Cerveja do Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira e no dia 13 participou nas comemorações do dia do animal, promovidas pela Creche “Consigo”.

Interveio o **Vereador Joaquim Sociro** informando que, no dia 2 de outubro reuniu com o Padre Luís Peralta, Diretor dos Salesianos em Vendas Novas e esteve presente na entrada em funcionamento das cantinas das Escolas da Misericórdia e Campos da Rainha, no dia 11 assistiu



ao Desfile de Fanfarras pelas ruas da cidade, organizado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vendas Novas e no dia 14 esteve presente numa reunião com a EDP Distribuição, na qual participaram o Engenheiro Araújo e o Engenheiro Nuno Quelha, no âmbito da eficiência energética da iluminação pública.

**Foi aprovada, por unanimidade, a introdução de um novo assunto na ordem de trabalhos da presente reunião, designadamente:**

**- Toponímia;**

## **2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **2.1 – 18.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM**

**Doc. 132/14**

Presente proposta para a 18.ª alteração ao Orçamento, PPI e PAM.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções, dos Vereadores José Figueira, Sílvia Santos e Paulo Caçoilas, aprovar a 18.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM da Câmara Municipal.**

### **2.2 – Proposta de Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas do Município de Vendas Novas**

**Doc. 133/14**

Presente proposta de Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas do Município de Vendas Novas, no âmbito da Recomendação do Conselho de Prevenção da Corrupção (CPC), de 1 de Julho de 2009, publicada no Diário da República, II Série n.º 140, de 22 de Julho.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, devendo a mesma ser remetida para conhecimento da Assembleia Municipal.**

### **2.3 - Expediente**

#### **2.3.1 – Aquisições de Serviços – Emissão de pareceres**

**Doc. 134, 135 e 136/14**

- Presente proposta para a aquisição de serviços para a contratação de prestação de serviços (tarefa), para trabalhos especializados de manutenção do relvado do Estádio Municipal.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da reunião.**



LD  
HLL

- Presente proposta para a aquisição de serviços para a contratação de prestação de serviços (tarefa), para Elaboração de Plano de Segurança e Saúde e Acompanhamento de Obra no âmbito da empreitada para trabalhos de Pavimento Betuminoso.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.**

- Presente proposta para a aquisição de serviços para a contratação de prestação de serviços (tarefa), para acompanhamento jurídico do processo da Sociedade do Parque Industrial de Vendas Novas.

Tomou a palavra o **Presidente** apresentando o documento.

Interveio o **Vereador José Figueira** referindo que os vereadores da CDU analisaram o documento e gostariam de saber que gerentes é que se demitiram, conforme é referido na informação. Fala-se que deve ser acompanhado um processo, perguntando que processo é esse, que desfecho se pode verificar e o que visa a presente proposta.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que se demitiram, o Dr. Afonso Alvito, a Câmara Municipal, que era representada por si e o Dr. José Miguel Caetano, pelo que, neste momento, não há gerência em funções. Relativamente à questão do processo, refere que havendo passivo e obrigações a cumprir e sendo possível que venha a haver pedidos de insolvência, havendo capitais públicos envolvidos, é necessário assegurar o devido acompanhamento jurídico. Como se espera que o processo venha a terminar em Tribunal, afirma que a Câmara Municipal tem de estar preparada para ser representada nesse processo. Afirma que se pode vir a verificar qualquer desfecho, continuidade, extinção ou recuperação e, havendo credores, a insolvência pode ser um dos cenários e um PER pode ser outro dos cenários possíveis. O que os sócios querem é dar cumprimento à lei e a Câmara Municipal tem 30 dias para dar esta comunicação e para decidir é preciso assessoria, que é o que se pretende com a presente proposta.

Interveio o **Vereador José Figueira** dizendo que a Câmara Municipal, em 27 de novembro de 2013, decidiu, por unanimidade, que seria o Presidente da Câmara Municipal a representar a Câmara Municipal nos órgãos de gestão da Sociedade do Parque Industrial de Vendas Novas, refere que certamente a demissão dos gerentes não se verificou somente agora e lamenta que formalmente apenas agora a Câmara Municipal tenha conhecimento que o Presidente da Câmara Municipal tenha pedido a sua demissão. Refere que na reunião da Câmara Municipal



do dia 1 de outubro, o Presidente deu a informação que tinha participado no dia 26 de setembro, na reunião da Assembleia Geral da Sociedade do Parque Industrial e na altura pensou que se tivesse tratado de normal funcionamento, perguntando em que moldes a referida Assembleia foi convocada, na medida em que existem sócios públicos, nomeadamente a Baía do Tejo. Face aos possíveis desfechos colocados pelo Presidente, pergunta por quem foi convocada a referida reunião, qual o objetivo da mesma e respetiva ordem de trabalhos e quais os sócios que estiveram presentes.

Tomou a palavra o **Presidente** dando conhecimento que a referida Assembleia Geral foi convocada por ofício, pelo seu maior acionista, a Câmara Municipal e a Assembleia começou em junho, mais precisamente no dia 30, tendo sido retomada no dia 26 de setembro. Relativamente à ordem de trabalhos da referida reunião informa que, de entre outros assuntos, foi para fazer a análise da situação atual da Sociedade do Parque Industrial e definir o que deveria ser feito. Foi discutida a demissão do sócio gerente e do técnico oficial de contas, em junho e em setembro a demissão da Câmara Municipal e de José Miguel Caetano, com efeitos retroativos, no entanto, afirma que não há decisões vinculativas uma vez que a ata não está aprovada e foi por essa razão que não deu a informação antes.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores José Figueira, Sílvia Santos e Paulo Caçoilas, aprovar a proposta.**

- Presente proposta para a aquisição de serviços para a contratação de prestação de serviços (tarefa), para Elaboração de Estudo Económico-Financeiro referente à tabela de preços dos sistemas de abastecimento de água, saneamento e resíduos sólidos do Município de Vendas Novas.

Tomou a palavra o **Presidente** apresentando o documento e informando que sem este estudo a Câmara Municipal não está a cumprir um normativo legal.

Interveio o **Vereador José Figueira** afirmando que compreende que esta matéria poderá merecer uma reanálise face à imposição da nova legislação. Afirma que em 2001 todo o processo foi revisto, segundo recomendação n.º 1/2009 da ERSAR, e foi feito um estudo socioeconómico que ainda está em vigor. O modelo de tarifário da Câmara Municipal de Vendas Novas, que teve como base o referido estudo, tem 3 anos e os regulamentos sobre estas matérias, publicados no DR n.º 154/2012 estão atualizados. Informa que os regulamentos



foram enviados para a ERSAR que só se pronunciou depois da publicação em Diário da República. Afirmar que Vendas Novas tem um modelo de matriz socioeconómica que corporiza os 4 escalões, tarifa fixa e variável. Não se pode dizer que Vendas Novas se encontra na estaca zero, apenas terá de fazer a fatura detalhada e refletir, em termos operativos, as normas do decreto-lei 114/2014. Afirmar que a Câmara Municipal tem a matriz, bastando alterar as variáveis, pelo que não compreende que com esta tarefa se procure fazer um estudo, como se fosse de raiz, quando isso não é necessário.

Tomou a palavra o **Presidente** referindo que as alterações legais, consubstanciam diretivas para os regulamentos tarifários, acrescentando que é dito que a Câmara Municipal tem os dados atualizados, no entanto, esses dados não incluíam os custos com o sistema da AgdA. Afirmar que em 2011 foi feito um estudo, mas em 2014 há que adaptar o estudo aos parâmetros, pois no estudo os dados eram de 2009 e 2010, até porque tudo mudou até mesmo, como é óbvio, a economia, afirmando que este estudo deve ser feito já, para não haver um impacto tão forte nas populações. Refere que a Câmara Municipal deve ter maior equilíbrio e é por essa razão que pretende contratar um serviço externo para este efeito.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores José Figueira, Sílvia Santos e Paulo Caçoilas, aprovar a proposta.**

### **2.3.2 - Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira**

Presente para ratificação o Despacho do Presidente da Câmara Municipal relativamente à concessão de apoio logístico solicitado pelo Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira para a realização da Festa da Cerveja, estimado em 844,30 €.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de 7 de outubro de 2014.**

### **2.3.3 – Junta de Freguesia de Landeira**

O Presidente da Junta de Freguesia de Landeira solicita ajuda financeira para colmatar as despesas do 30.º Aniversário de referida Junta de Freguesia.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio de 500 € à Junta de Freguesia de Landeira.**



#### **2.3.4 – Casa do Benfica de Vendas Novas**

Presente Informação do Serviço de Desporto relativamente ao plano de pagamentos referente à dívida da Casa do Benfica, no valor de 935,53 €, pela utilização do Pavilhão Gimnodesportivo Municipal na época desportiva 2011/2012.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da dívida em 5 prestações, 1 prestação no valor de 375,00 €, 1 prestação no valor 140,53 € e 3 prestações no valor de 140,00 € cada.**

#### **2.3.5 – Clube Desportivo “Os Aliados” de Vendas Novas**

Presente Informação do Serviço de Desporto relativamente ao plano de pagamentos referente à dívida do Clube Desportivo “Os Aliados” de Vendas Novas, no valor de 1.170,45 €, pela utilização do Pavilhão Gimnodesportivo Municipal na época desportiva 2011/2012.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da dívida em 7 prestações, 1 prestação no valor de 775 €, 1 prestação no valor de 65,95 € e 5 prestações no valor de 65,90 € cada.**

#### **2.3.6 – Toponímia**

Presente Informação n.º 75/2014 do Chefe da DAUA, a propor a designação toponímica a um arruamento da cidade, designadamente Loteamento da Courela da Asneira.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.**

#### **2.3.7 - Resumo Diário da Tesouraria**

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 14 de outubro cujo saldo é 432.153,53 correspondendo 308.515,78 € a Dotações Orçamentais e 123.637,75 € a Dotações não Orçamentais.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

### **3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público**

Interveio o **Sr. Celestino Veiga** referindo que há uma questão que já se arrasta há algum tempo num terreno na Rua Joaquim José da Silva Raimundo, onde reside um idoso de 90 anos, de nome





Celestino Veiga e nesse local, quando chove, o terreno enche-se de água, considerando que essas águas deveriam ser escoadas para a Avenida 25 de Abril.

Tomou a palavra o **Presidente** afirmando que irá pessoalmente verificar o que se passa.

Interveio o **Vereador Joaquim Soeiro** informando que, depois das enxurradas da presente semana, foram detetados vários problemas que têm de ser resolvidos, mas que não serão de fácil resolução, nem poderá garantir quando o serão. Refere que a zona em causa é atravessada por uma vala e o problema está devidamente identificado, no entanto, terá de haver demolições em quintais de munitipes, afirmando que a situação não será esquecida. Informa que na semana anterior até foi necessário chamar os bombeiros, para proceder ao escoamento da água na referida rua.

Tomou a palavra o **Sr. Celestino Veiga** informando que quando nasceu já existia o referido terreno e nunca se verificaram problemas, considerando que se trata de uma caixa mal feita numa construção atrás. Refere que já foi feita uma vala e foram colocadas pedras, para ver se as águas escoavam, mas tal não acontece. Informa que também existem outros problemas deste género, designadamente numa oficina perto da sede dos pioneiros, onde também existem queixas de inundações quando chove, referindo que possivelmente as manilhas podem ser insuficientes.

#### APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**

#### FORMA DE VOTAÇÃO

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

#### CONCLUSÃO DA ATA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 25 sendo a presente ata assinada pelo Sr. Presidente, Luís Carlos Piteira Dias e por mim, Helena Alcácer, na qualidade de Secretária, que a redigi e lavrei.



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Os documentos identificados na presente ata são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2014.

**O Presidente da Câmara Municipal**



**A Assistente Técnica**



Vendas Novas, 15 de outubro de 2014



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, por unanimidade, na reunião realizada em 19/03/2015.

O Presidente

Liliana

Os Vereadores

Ana Carla Arranja M. de Barros  
José Maria Rodrigues Figueira  
Paulo Alexandre Valentim Caçoilas  
Elsa Cristina N. dos Santos Cairo  
Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos  
Joaquim Manuel Marques B. Soeiro

Ana Carla  
José Maria Rodrigues Figueira

Elsa Cristina N. dos Santos Cairo  
Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos  
J. M. Marques B. Soeiro