

# CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



**Ata da Reunião de 04 / 03 / 2015**

---

**Ata n.º 06 destinada a:**

---

---

---



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

22  
#

### ATA N.º 06

Aos quatro dias do mês de março do ano dois mil e quinze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

<b>PRESIDENTE.....</b>	<b>LUÍS CARLOS PITEIRA DIAS</b>
<b>VICE-PRESIDENTE</b>	<b>ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS</b>
<b>VEREADORES</b>	<b>JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA</b>
	<b>PAULO ALEXANDRE V. CAÇOILAS</b>
	<b>ELSA CRISTINA N. DOS SANTOS CAEIRO</b>
	<b>SILVIA LEONOR C. SEATRA DOS SANTOS</b>
	<b>JOAQUIM MANUEL MARQUES B. SOEIRO</b>

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

### ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 00.

#### **1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **INFORMAÇÕES**

Tomou a palavra o **Presidente** informando que no dia 19 de fevereiro participou na assinatura dos protocolos com a Junta de Freguesia de Vendas Novas e com a Junta de Freguesia de Landeira, no dia 21 esteve presente no espetáculo com Mafalda Arnauth & Lúcio Bamond, no dia 22 esteve presente no “Roteiro + Cidadania”, nas Piçarras e no dia 25 participou na sessão da Assembleia Municipal. No dia 26 participou na reunião do Conselho Fiscal da ANMP, em Coimbra, e esteve presente na apresentação do livro “Arte Sacra no Concelho de Vendas Novas”, no Auditório Municipal, no dia 28 esteve presente no espetáculo “Fado com alma”, no dia 1 de março esteve presente na abertura da nova sede da Casa do Benfica de Vendas Novas e assistiu ao espetáculo



LD  
H

“ELZ Collection Show” e no dia 2 participou no lançamento do programa PO Alentejo, no Centro de Negócios Transfronteiriço, em Elvas.

Interveio a **Vice-Presidente** dando conhecimento que no dia 19 de fevereiro esteve presente numa sessão no Auditório Municipal, no âmbito do projeto internacional “Conheces o lugar onde vives?”, no dia 22 esteve presente no “Roteiro + Cidadania”, nas Piçarras e no dia 23 participou na Feira das Profissões, organizada pelo Conselho Geral em conjunto com a Associação de Pais. No dia 25 participou na sessão da Assembleia Municipal e no dia 26 participou no Júri das Bolsas de Estudo.

Tomou a palavra a **Vereadora Elsa Caeiro** referindo que no dia 22 de fevereiro esteve presente no “Roteiro + Cidadania”, nas Piçarras, no dia 25 participou numa reunião com feirantes do Mercado Mensal, com a atividade de venda de plantas, sementes e carvão e no dia 25 participou na sessão da Assembleia Municipal.

Interveio o **Vereador Joaquim Soeiro** informando que no dia 19 de fevereiro esteve presente na GNR, na sequência de uma notificação que recebeu, no dia 22 esteve presente no “Roteiro + Cidadania”, nas Piçarras, no dia 25 participou na sessão da Assembleia Municipal, no dia 1 de março participou na abertura da nova sede da Casa do Benfica de Vendas Novas e no dia 2 esteve presente no lançamento do programa PO Alentejo 2020.

Tomou a palavra o **Vereador Paulo Caçoilas** dando conhecimento que no dia 25 de fevereiro participou na sessão da Assembleia Municipal.

A **Vereadora Sílvia Santos** informou que também participou na sessão da Assembleia Municipal, no dia 25 de fevereiro.

## **2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **2.1 – Voto de Pesar pelo falecimento do Mestre Hélder Baptista**

Presente para ratificação o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de 23 de fevereiro de 2015, com o Voto de Pesar pelo falecimento do Mestre Hélder Baptista.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Presidente da Câmara Municipal de 23 de fevereiro de 2015.**



CD  
#

## 2.2 – Expediente

### 2.2.1 – Bolsas de Estudo

Doc. 18/15

Presente Informação n.º 11/15 do Serviço de Educação a enviar a lista definitiva dos candidatos à atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2014-2015.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a lista definitiva dos candidatos selecionados.**

### 2.2.2 – Acordo de colaboração com o Agrupamento de Escolas de Vendas Novas para o ano letivo 2014-2015

Doc. 19/15

Presente Informação n.º 10/15 do Serviço de Educação a remeter uma adenda ao acordo de colaboração com o Agrupamento de Escolas de Vendas Novas.

Interveio a **Vereadora Sílvia Santos** perguntando se, na cláusula 2.ª, na questão dos recursos humanos, se mantêm os 5 assistentes, pois aquando das contratações dos CEI foi referido que iriam alguns para a Educação.

Tomou a palavra a **Vice-Presidente** informando que os CEI acrescem a estes recursos humanos.

Interveio o **Vereador José Figueira** referindo que julga que, por uma questão de maior clarificação e como se está a proceder a uma adenda, inclusive com referência a aulas de natação, estes CEI também deveriam estar identificados no protocolo, pelo menos com a identificação do valor que isso significa para a Câmara Municipal, pois são asseguradas tarefas que não são da competência da Câmara Municipal.

Tomou a palavra a **Vice-Presidente** afirmando que todas as funcionárias estão a assegurar funções relacionadas com funcionamento de refeições e CAF, que são da responsabilidade do Município. Informa que as tarefas da responsabilidade do Agrupamento estão a ser asseguradas por tarefeiras do referido Agrupamento, ainda que estas tenham iniciado funções mais tarde.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a adenda ao acordo de colaboração celebrado com o Agrupamento de Escolas de Vendas Novas.**



*[Handwritten signature]*

### **2.2.3 – Congregação de Vendas Novas de Testemunhas de Jeová**

A Congregação de Vendas Novas de Testemunhas de Jeová solicita a cedência do Auditório Municipal no dia 3 de abril, com isenção das respetivas taxas, para a realização do evento da comemoração da Morte de Jesus Cristo. Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca dando conhecimento que a taxa para a utilização do referido espaço se estima em 227,92 €.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção da taxa de utilização do Auditório Municipal no valor estimado de 227,92 €.**

### **2.2.4 – Associação Cultural do Teatro das Artes**

A Associação Cultural do Teatro das Artes solicita a cedência do auditório municipal no dia 14 de março, para a realização do espetáculo “Reflexu”, em parceria com a Associação “Os Descendentes”. Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca dando conhecimento que o custo previsto da cedência do referido espaço é de 455,84 € e propondo a cedência gratuita daquele equipamento, uma vez que o espetáculo em causa se encontra inserido na agenda cultural do Município.

Interveio o **Vereador José Figueira** dizendo que considera que deve ficar mencionado o facto de ser permitida a cobrança de receitas por parte da entidade em causa.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que a Câmara Municipal se tem de pronunciar sobre a isenção ou não das taxas, quanto à eventual cobrança de taxas, essa não é uma competência da Câmara Municipal.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir à Associação Cultural do Teatro das Artes um apoio em espécie no valor estimado de 455,84 €.**

### **2.2.5 – Proposta de fixação de preço para a bilheteira no espetáculo de março de 2015**

Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca a propor o valor de bilheteira a praticar no espetáculo a realizar no decorrer do mês de março de 2015.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra dos vereadores José Figueira, Paulo Caçoilas e Sílvia Santos, aprovar a fixação de um preço de 1 € para o espetáculo a realizar em março de 2015.**



*[Handwritten signature]*

### 2.2.6 - Águas e Saneamento

- **Mónica Fradinho**, residente na Rua Guerra Junqueiro, n.º 15, em Vendas Novas, solicita o pagamento das faturas de água n.ºs 37862, 44524 e 51189, no valor total de 48,54 €, referente ao consumidor n.º 6026, da instalação localizada na Rua Guerra Junqueiro, em 5 prestações mensais. Presente informação n.º 15/2015, de 19 de fevereiro de 2015, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que, se o Município entender deferir o solicitado, devem ser anuladas as referidas faturas e a requerente irá pagar uma prestação no valor de 9,74 € e quatro prestações no valor de 9,70 € cada, com início em março de 2015 e fim em julho do mesmo ano.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações, de acordo com a informação n.º 15/2015 do CAP, de 19 de fevereiro.**

- **Luís Alberto Coelho Rijo**, representante de Cabeça de Casal da Herança de Maria Custódia, solicita o pagamento da fatura de água n.º 73428, no valor de 189,73 €, em prestações mensais. Presente informação n.º 16/2015, de 19 de fevereiro de 2015, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que o limite máximo de prestações permitido no Regulamento em vigor é de seis e caso o Município entenda deferir o solicitado, deverá ser anulada a referida fatura e o requerente irá pagar cinco prestações no valor de 31,62 € e uma prestação no valor de 31,63 €, com início em março de 2015 e fim em agosto do mesmo ano.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações, de acordo com a informação n.º 16/2015 do CAP, de 19 de fevereiro.**

### 2.2.7 – Parque de Mercados, Feiras e Exposições

**Doc. 20/15**

Na sequência das deliberações da Câmara Municipal de 27 de novembro e 23 de dezembro de 2014, e após concurso de adjudicação de espaço de vendas, face a algumas solicitações apresentadas pelos feirantes que comercializam no Parque de Mercados, Feiras e Exposições, presente proposta de alteração da planta de localização dos diversos sectores da feira.

Tomou a palavra a **Vereadora Elsa Caeiro** referindo que o executivo entende que algumas questões do mercado podem ser melhoradas, designadamente no que se refere ao setor das árvores e plantas. Acrescentando que, esta proposta, no essencial, passa por alinhar estes feirantes, por



LD  
#

forma a facilitar a vida aos frequentadores do Mercado Mensal. Em paralelo, informa que foram criados lugares para ocasionais e para institucionais e que também foram criados lugares pontuais, para atividades que ocupam muito pouco espaço. Informa que o executivo tem procurado ir resolvendo as questões que vão sendo colocadas.

Interveio o **Vereador José Figueira** referindo que na Informação do Chefe da DAUA é referido que haverá devolução de valores. No entanto, isso não está quantificado, o que não acha correto.

Tomou a palavra a **Vereadora Elsa Caeiro** informando que a devolução de valores tem a ver com o facto do valor por m<sup>2</sup> e da área serem diferentes do espaço que ocupavam para o espaço que passarão a ocupar. Refere que o executivo ainda não tem o valor, pois pretende aprovar primeiro esta alteração e depois o valor será calculado caso a caso e apreciada pela Câmara Municipal.

**A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores José Figueira, Sílvia Santos e Paulo Caçoilas, aprovar a alteração da planta de localização dos diversos sectores da feira.**

#### **2.2.8 - Contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, para a área de serviços de publicidade**

**Doc. 21/15**

Presente proposta de emissão de parecer à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, para a área de serviços de publicidade, com a Granada FM.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, para a área de serviços de publicidade, com a Granada FM.**

#### **2.2.9 – 3.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM**

Presente, para conhecimento, a 3.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM de 2015.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

#### **2.2.10 - Resumo Diário da Tesouraria**

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 3 de março cujo saldo é 464.054,76 € correspondendo 322.332,42 € a Dotações Orçamentais e 141.722,34 € a Dotações não Orçamentais.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**



LR  
#

**Obras – Licenciamento**

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 5/15 Reqº n.º 23/15**, de António Manuel Casmarrinha Caldeira, presente projeto de arquitetura respeitante à construção de um edifício de 2 pisos cujo r/c é destinado a comércio e o 1º andar a habitação situado na Avª. da Misericórdia, em Vendas Novas.  
**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 23 de fevereiro de 2015.**
- **Proc. n.º 48/14 Reqº n.º 53/15**, de João Paulo Veiga Trigueirão presente projeto para deliberação final respeitante à construção de um anexo destinado a arrumos e de um muro de vedação, sito nos Foros do Monte Branco, em Vendas Novas.  
**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 18 de fevereiro de 2015.**
- **Proc. n.º 06/15 Reqº n.º 50/15**, de Sérgio Miguel Serrão Valente, presente pedido para concessão de licença especial para conclusão da obra de alteração e ampliação de uma construção existente, sita na Rua do Bocage, em Vendas Novas.  
**Deferido, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 13 de fevereiro de 2015.**
- **Proc. n.º 30/14 Reqº n.º 109/15**, de Cesaltino Domingues, presente projeto para deliberação final respeitante às obras de alterações num anexo a fim de o transformar em garagem, sito no Casal 21, Foros do Monte Branco - Bombel, em Vendas Novas.  
**Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 26 de fevereiro de 2015.**





LD  
#

- **Proc. n.º 16/09 Reqº n.º 110/15**, de Flaber – Empreendimentos, Lda, presente projeto para construção de edifício de 2 pisos com cave destinado a alojamento local – hospedagem, sito nos Foros do Monte Branco E.N.4 Km 53,600 - Bombel, em Vendas Novas, a fim de ser declarada a caducidade e o arquivamento do mesmo.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade da licença de construção n.º 20/11 e respetivo arquivamento, conforme Parecer do Chefe da DAUA, de 26 de fevereiro de 2015.**

### **3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público**

**Não houve intervenções do público.**

### **APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA**

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**

### **FORMA DE VOTAÇÃO**

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

### **CONCLUSÃO DA ATA**

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 15 H 50 sendo a presente ata assinada pelo Sr. Presidente, Luís Carlos Piteira Dias e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Os documentos identificados na presente ata são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2015.

**O Presidente da Câmara Municipal**

**O Chefe da DAF**

Vendas Novas, 4 de março de 2015



## CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, por unanimidade, na reunião realizada em **22/07/2015**.

**O Presidente**

*[Handwritten signature]*

**Os Vereadores**

Ana Carla Arranja M. de Barros  
José Maria Rodrigues Figueira  
Paulo Alexandre Valentim Caçoilas  
Elsa Cristina N. dos Santos Caeiro  
Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos  
Joaquim Manuel Marques B. Soeiro

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*