

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Ata da Reunião de 19 / 03 / 2015

Ata n.º 07 destinada a:



CR
N/A

ATA N.º 07

Aos dezanove dias do mês de março do ano dois mil e quinze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

PRESIDENTE.....	LUÍS CARLOS PITEIRA DIAS
VICE-PRESIDENTE	ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS
VEREADORES	JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA
	ELSA CRISTINA N. DOS SANTOS CAEIRO
	SILVIA LEONOR C. SEATRA DOS SANTOS
	JOAQUIM MANUEL MARQUES B. SOEIRO
AUSENTE	PAULO ALEXANDRE V. CAÇOILAS

A reunião foi secretariada pela Assistente Técnica Helena Alcácer.

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 10 H 00.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Paulo Caçoilas, ausente por motivos de ordem profissional.

1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES

Tomou a palavra o **Presidente** informando que no dia 5 de março esteve presente na Associação de Moradores de Bombel, no dia 6 participou, no Sintap, na formação para funcionários e na 2.ª edição da Night Run e no dia 7 esteve presente na inauguração do Campo de Futebol do Desportivo Clube de Cabrela, visitou a exposição “Objetivamente Mulher”, promovida pela Junta



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

0068

LR

WJL

de Freguesia de Vendas Novas, assistiu ao concerto “Gerações” do Grupo Coral Notas Livres e esteve presente na Ladies’s Night. No dia 9 de março participou na entrega de certificados de participação no Peddy Paper, organizado pela Unidade de Cuidados Continuados, em parceria com a Universidade Sénior, no dia 10 participou no Conselho Intermunicipal da CIMAC, no dia 13 participou no Conselho Municipal de Educação, no dia 16 esteve presente na entrega de bolsas de estudo e no dia 17 participou no acolhimento da comitiva brasileira Edubox, que se realizou no Centro Educativo.

Interveio a **Vice-Presidente** dando conhecimento que no dia 6 de março esteve presente na 2.^a edição da Night Run, no dia 7 visitou a exposição “Objetivamente Mulher”, esteve presente no encontro de jovens promovido pelos Salesianos, na Arquidiocese de Évora, assistiu ao concerto “Gerações” do Grupo Coral Notas Livres, na Capela Real e esteve presente na Ladies’s Night. No dia 9 esteve presente no Peddy Paper “À Descoberta da Saúde”, no dia 13 participou no Conselho Municipal de Educação, no dia 16 esteve presente na entrega de bolsas de estudo e no dia 17 esteve presente na feira das profissões promovida no Auditório Municipal, pelo 9.º ano do Agrupamento de Escolas e participou na receção à comitiva brasileira da Edubox.

Tomou a palavra a **Vereadora Elsa Caeiro** referindo que no dia 7 de março esteve presente na Ladies’s Night, no dia 11 participou na sessão de esclarecimento “Comércio Investe”, no Salão Nobre e no dia 12 reuniu com a empresa de segurança “Linces”. No dia 14 esteve presente no Animamercado e na cerimónia de entrega dos prémios turismo do Alentejo/Ribatejo em Coruche, no Auditório do Observatório do Sobreiro e da Cortiça, no dia 16 de março participou no Clube de leitura, na Biblioteca da Escola Secundária de Vendas Novas, no âmbito da iniciativa Semana da Leitura, subordinada ao tema “Palavras do Mundo”, iniciativa do Plano Nacional da Leitura e no dia 17 participou no acolhimento da comitiva brasileira Edubox.

Interveio o **Vereador Joaquim Soeiro** informando que no dia 6 de março esteve presente na 2.^a edição da Night Run, no dia 7 esteve presente na Discoteca Number Seven, na Ladies’ Night, no dia 10 participou no encontro Cooperativa Coopérnico, em Lisboa e no dia 11 participou nas jornadas da Floresta Com Vida, na Herdade de Espirra, em Pegões, com a presença do Sr. Presidente da República e da Ministra da Agricultura. No dia 13 de março deslocou-se ao Tribunal de Beja, no dia 14 esteve presente na cerimónia de entrega dos prémios turismo do Alentejo/Ribatejo em Coruche, no Auditório do Observatório do Sobreiro e da Cortiça e no dia 16 participou na entrega de bolsas de estudo.

L0
13/11

Tomou a palavra o **Vereador José Figueira** referindo que os Vereadores da CDU questionaram no presente ano quem tinha estado na Assembleia Geral da Sociedade do Parque Industrial de Vendas Novas, que não se opôs ao processo de insolvência e o Presidente ficou de analisar essa questão e dar a respetiva informação posteriormente.

Interveio o **Presidente** informando que a referida insolvência avançou a pedido do Dr. Afonso Alvito e quem esteve presente foi a Câmara Municipal, a Baía do Tejo e o Sr. Serrudo, estando reunido o capital social necessário para dar seguimento ao processo.

Tomou a palavra a **Vereadora Sílvia Santos** referindo que no Boletim Municipal de Fevereiro, a notícia referente ao Protocolo com a Junta de Freguesia de Vendas Novas, pode induzir em erro, uma vez que refere a “atribuição de apoio financeiro”, quando na reunião em causa foi aprovado a cedência de instalações.

Interveio o **Presidente** informando que no referido protocolo há referência ao pagamento de uma verba, que corresponde a uma dívida antiga.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a introdução de dois pontos na ordem de trabalhos da presente reunião, designadamente:

- Águas e Saneamento - Luís Alberto Coelho Rijo.
- Relatório de monitorização do Pacto de Autarcas.

2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1 – Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Concelho de Vendas Novas

Doc. 22/15

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 7 de janeiro de 2015 e do consequente processo de apreciação pública, presente proposta de Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Concelho de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores José Figueira e Sílvia Santos, aprovar a proposta de Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Concelho de Vendas Novas.



2.2 – Expediente

2.2.1 - Atas

- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Ata n.º 21**, respeitante à reunião realizada em 17 de setembro de 2014.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Ata n.º 22**, respeitante à reunião realizada em 1 de outubro de 2014.
- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Ata n.º 23**, respeitante à reunião realizada em 15 de outubro de 2014.

2.2.2 – Regulamento do Orçamento Participativo de Vendas Novas

Doc. 23/15

De acordo com o disposto no artigo 4.º do Regulamento do Orçamento Participativo de Vendas Novas, presente proposta de afetação da verba ao Orçamento Participativo, designadamente com a afetação de: componente a) - um projeto até ao máximo de 200.000 €, e componente b) - cinco projetos até 10.000 € cada, no máximo de 50.000, o que representa um valor global máximo de 250.000 €.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra dos vereadores José Figueira e Sílvia Santos, aprovar a proposta.

2.2.3 - Regulamento da “21ª Corrida da Cidade de Vendas Novas”

Doc. 24/15

Presente proposta de regulamento da “21.ª Corrida em Atletismo Cidade de Vendas Novas”, a realizar no dia 17 de maio de 2015.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de regulamento.

2.2.4 - Regulamento da “Estafeta da Liberdade”

Doc. 25/15

Presente proposta de regulamento da “Estafeta da Liberdade”, a realizar no dia 25 de abril de 2015.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de regulamento.

**2.2.5 – Mercado Municipal – Restituições****Doc. 26/15**

Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 4 de março de 2015, presente Informação n.º 21/2015 do Centro de atendimento ao público, relativamente aos valores a devolver a alguns feirantes, resultantes do acerto de taxas pagas pela utilização de espaços do mercado municipal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder às devoluções aos feirantes, dos valores constantes na Informação n.º 21/2015 do Centro de atendimento ao público.

2.2.6 – Contrato de arrendamento entre o Município de Vendas Novas e a Autoridade Tributária e Aduaneira

Presente aditamento ao contrato de arrendamento celebrado em 1 de fevereiro de 2000, entre o Município de Vendas Novas e a Autoridade Tributária e Aduaneira, tendo em vista a alteração do valor da renda.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o aditamento ao contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Vendas Novas e a Autoridade Tributária e Aduaneira, que consubstancia uma alteração do valor da renda para 3.950 €, com produção de efeitos a janeiro de 2015.

2.2.7 – Pedido de levantamento de cláusula de inalienabilidade

Francisco António Barrancos e Maria Delfina Salvador Barrancos, proprietários de um lote de terreno nos Foros da Misericórdia solicitam o levantamento do ónus de inalienabilidade a fim de procederem à doação a seu filho Diogo Manuel Salvador Barrancos. Presente Parecer Jurídico n.º 08-SA/2015 relativamente ao pedido apresentado.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade para a doação em causa.

2.2.8 – Avaliação atualizada dos lotes Municipais**Doc. 27/15**

Presente Informação do Chefe da DAUA a propor a redução dos valores dos lotes para construção do Município, de modo a ajustar os mesmos aos valores praticados atualmente no mercado



LR
10/11

imobiliário e posterior abertura de procedimento para a alienação dos lotes, nas mesmas condições do último procedimento de cada um deles, alterando apenas os valores base de licitação.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração dos valores base de alienação dos lotes em causa e aprovar a abertura dos respetivos procedimentos concursais para alienação.

2.2.9 – Teatro das Artes Associação Cultural Portuguesa da União Europeia Doc. 28/15

Presente proposta de contrato de comodato a celebrar entre o Município de Vendas Novas e a TAACPUE – Teatro das Artes Associação Cultural Portuguesa da União Europeia, para cedência de instalações no antigo Mercado Municipal de Vendas Novas.

Interveio o **Vereador José Figueira** afirmando que no início do presente mandato foi apresentada uma candidatura para reformulação deste edifício e gostaria de saber se a mesma foi aprovada.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que veio à Câmara Municipal uma Informação a dar conhecimento que esse projeto não iria avançar por estar em overbooking.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores José Figueira e Sílvia Santos, aprovar a proposta.

2.2.10 – Concurso para adjudicação de espaços no Mercado Municipal

Presente proposta para abertura de concurso para adjudicação de espaços no Mercado Municipal.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores José Figueira e Sílvia Santos, aprovar a proposta para abertura de concurso para adjudicação de espaços no Mercado Municipal.

2.2.11 – Estrela Futebol Clube

O Presidente da Direção do Estrela Futebol Clube solicita o apoio do Município de Vendas Novas para a realização de um Fórum Nacional sobre Formação Desportiva, através da cedência do Auditório Municipal no dia 28 de Março e do transporte dos oradores de e para Lisboa. Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca a quantificar o apoio em causa.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio em espécie ao Estrela Futebol Clube, através da cedência do Auditório Municipal e do transporte, apoio que se estima em 340,70 €.



LP
14/0

2.2.12 – Desportivo Clube das Piçarras

- A Direção do Desportivo Clube das Piçarras, no âmbito da Escola de Desporto 4Kids, tendo em vista a operacionalização do planeamento das férias desportivas da Páscoa, solicita a cedência do auditório municipal para o dia 26 de março, no período das 14,30 h às 16,30 h.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência, atribuindo ao Desportivo Clube das Piçarras um apoio em espécie, no valor de 91,17 €, correspondendo 50% do valor da utilização do Auditório Municipal.

- A Direção do Desportivo Clube das Piçarras, no âmbito da Escola de Desporto 4Kids, tendo em vista a operacionalização do planeamento das férias desportivas da Páscoa, solicita a cedência do Estádio Municipal para o dia 30 de março, no período das 14,30 h às 16,30 h.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência, atribuindo ao Desportivo Clube das Piçarras um apoio em espécie, no valor de 24,24 €, correspondendo 50% do valor da utilização do Estádio Municipal.

2.2.13 – Tolerância de ponto

Presente proposta do Presidente da Câmara Municipal para concessão de tolerância de ponto aos trabalhadores da Câmara Municipal, no dia 6 de Abril, segunda-feira de Páscoa.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

2.2.14 - Águas e Saneamento

Luís Alberto Coelho Rijo, representante de Cabeça de Casal da Herança de Maria Custódia, solicita o pagamento da fatura de água n.º 98, no valor de 97,41 €, em 6 prestações mensais. Presente informação n.º 23/2015, de 17 de março de 2015, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que se o Município entender deferir o solicitado deverá ser anulada a referida fatura e o requerente irá pagar uma prestação no valor de 16,26 € e cinco prestações no valor de 16,23 €, com início em abril de 2015 e fim em setembro do mesmo ano.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações, de acordo com a informação n.º 23/2015 do CAP, de 17 de março.



CP
14/11

2.2.15 - Pacto de Autarcas

Presente, para conhecimento, o Relatório de monitorização do Pacto de Autarcas.

A Câmara Municipal tomou conhecimento, devendo dar-se conhecimento à Assembleia Municipal.

2.2.16 – 4.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM

Presente, para conhecimento, a 4.ª Alteração ao Orçamento, PPI e PAM de 2015.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2.2.17 - Resumo Diário da Tesouraria

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 18 de janeiro cujo saldo é 754.278,54 € correspondendo 640.196,93 € a Dotações Orçamentais e 114.081,61 € a Dotações não Orçamentais.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Obras – Licenciamento

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 25/14 Reqº n.º 23/15**, de João Pedro Bento Ricardo, presente projeto para deliberação final respeitante à construção de uma moradia unifamiliar de r/c e muro de vedação, sita na Rua Almada Negreiros, em Vendas Novas.

Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 9 de março de 2015.

- **Proc. n.º 7/15 Reqº n.º 112/15**, de Maria Feliciano Morganheira Serrudo da Silva presente projeto para deliberação final respeitante à legalização de 2 habitações e garagem, sitas na Rua António Maria Casquinha, n.º 41 e 43, em Vendas Novas.

Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 27 de fevereiro de 2015, devendo ser levantado o respetivo auto.



22
1480

- **Proc. n.º 1/15 Reqº n.º 19/15**, de Lucinda de Jesus Oliveira Bom, presente pedido de viabilidade para construção de um anexo, sito na Rua António José de Almeida, em Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar a requerente da viabilidade do requerido, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 6 de março de 2015.

- **Proc. n.º 13/09**, presente processo respeitante a tomada de posse administrativa do prédio que se encontra em risco de ruir, sito na Rua António José de Almeida, n.º 28, em Vendas Novas, a fim de se proceder à sua demolição.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, tomar posse administrativa do prédio, pelo período 6 semanas, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 9 de março de 2015.

3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público

Não houve intervenções do público.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**

FORMA DE VOTAÇÃO

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

CONCLUSÃO DA ATA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 11 H 00 sendo a presente ata assinada pelo Sr. Presidente, Luís Carlos Piteira Dias e por mim, Helena Alcácer, na qualidade de Secretária, que a redigi e lavrei.



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Os documentos identificados na presente ata são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2015.

O Presidente da Câmara Municipal

A Assistente Técnica

Vendas Novas, 19 de março de 2015



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Aprovada, por maioria, na reunião realizada em 14/10/2015.

com a abstenção do Vereador Paulo Caçoilas, por não ter estado presente na referida reunião.

O Presidente

Lil R. T. R.

Os Vereadores

Ana Carla Arranja M. de Barros

José Maria Rodrigues Figueira

Paulo Alexandre Valentim Caçoilas

Elsa Cristina N. dos Santos Caeiro

Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos

Joaquim Manuel Marques B. Soeiro

Ana Carla Arranja M. de Barros

José Maria Rodrigues Figueira

Paulo Alexandre Valentim Caçoilas

Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos

Joaquim Manuel Marques B. Soeiro