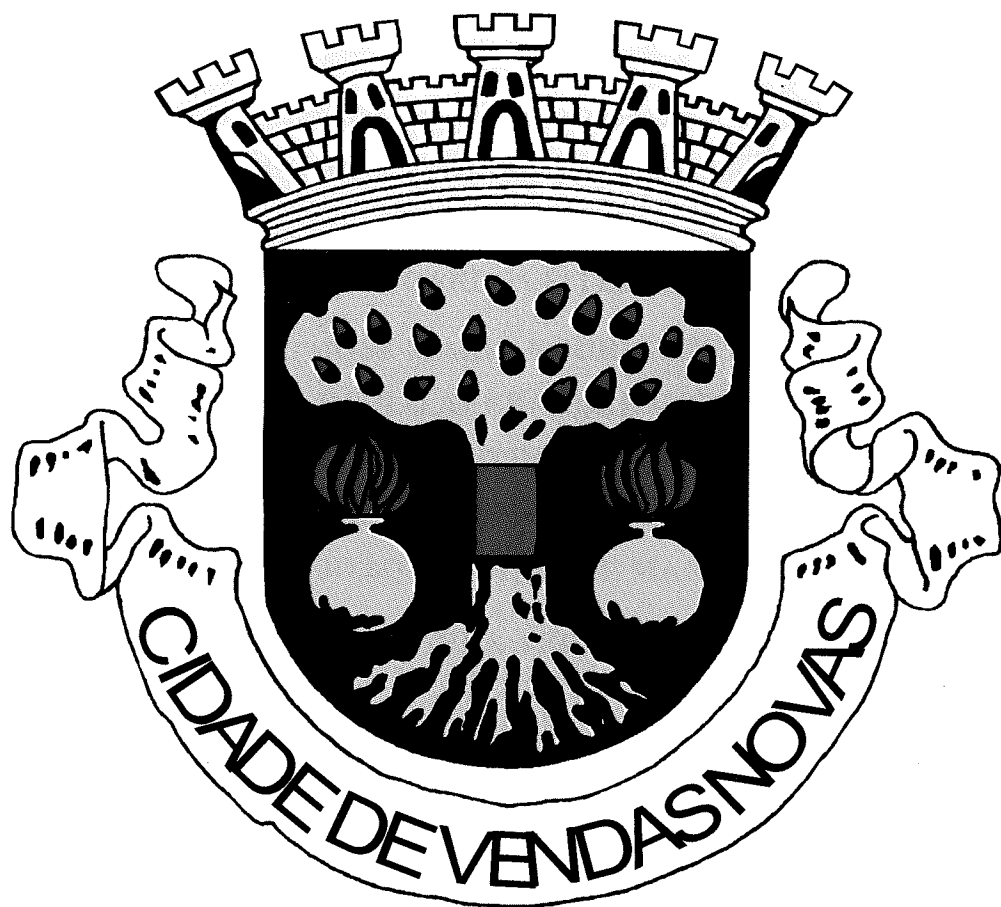


CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Ata da Reunião de 01 / 04 / 2015

Ata n.º 08 destinada a:



Le
H

ATA N.º 08

Ao primeiro dia do mês de abril do ano dois mil e quinze na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

| | |
|------------------------|---|
| PRESIDENTE..... | LUÍS CARLOS PITEIRA DIAS |
| VEREADORES | JOSÉ MARIA RODRIGUES FIGUEIRA |
| | PAULO ALEXANDRE V. CAÇOILAS |
| | ELSA CRISTINA N. DOS SANTOS CAEIRO |
| | SILVIA LEONOR C. SEATRA DOS SANTOS |
| | JOAQUIM MANUEL MARQUES B. SOEIRO |
| AUSENTE | ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS |

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 05.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente, ausente por motivos de gozo de férias.

1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES

Tomou a palavra o **Presidente** informando que, no dia 19 de março participou no Seminário “Empreendedorismo e Crowdfunding”, no Colégio do Espírito Santo, em Évora, no dia 20 esteve presente no “Serão na Biblioteca Municipal”, intitulada “À noite todos os poemas são pardos”, no dia 21 participou no Roteiro + Cidadania, na Marconi e no dia 22 assistiu ao Musical “Música no



LD
#

Coração”, promovido pelo Colégio Laura Vicunha, no Centro Sócio-cultural. No dia 23 participou numa reunião com o Dr. Eugénio Lemos e Sousa da EDP Distribuição, que veio apresentar os seus cumprimentos, no dia 26 reuniu com a Fundação Casa de Bragança e participou no Conselho Municipal de Desporto e nos dias 27 e 28 participou no XXII Congresso da ANMP. No dia 30 participou no Conselho Municipal de Juventude e no dia 31 esteve presente numa reunião dos Pactos para o Desenvolvimento e Coesão Territorial, na CIMAC e na apresentação das propostas de Rede Escolar 2015/2016 na DGEST/DSRA Alentejo.

Interveio a **Vereadora Elsa Caeiro** dando conhecimento que no dia 21 de março participou no Roteiro + Cidadania, na Marconi e no dia 22 assistiu ao Musical “Música no Coração”, promovido pelo Colégio Laura Vicunha.

Tomou a palavra o **Vereador Joaquim Soeiro** referindo que no dia 21 de março participou no Roteiro + Cidadania, no dia 22 assistiu ao Musical “Música no Coração”, no dia 27 esteve presente no espetáculo das Tunas Femininas e no dia 28 assistiu ao 1.º Fórum Nacional de Formação Desportiva, do Estrela Futebol Clube e esteve presente no 24.º Aniversário do Grupo de Cantares dos Reformados de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a introdução de um ponto na ordem de trabalhos da presente reunião, designadamente:

- Tolerância de ponto

2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1 – Expediente

2.1.1 - Atas

- Foi lida e aprovada, por **maioria**, com a abstenção do vereador Paulo Caçoilas, por não ter estado presente na referida reunião, a **Ata n.º 24**, respeitante à reunião realizada em 30 de outubro de 2014.
- Foi lida e aprovada, por **maioria**, com a abstenção do Presidente, por não ter estado presente na referida reunião, a **Ata n.º 25**, respeitante à reunião realizada em 12 de novembro de 2014.



22
JF

- Foi lida e aprovada, por **unanimidade**, a **Ata n.º 26**, respeitante à reunião realizada em 27 de novembro de 2014.

2.1.2 – Bairro General Vasco Gonçalves - Renda Habitacional

- Piedade Cristina Arranca Manteigas, residente no Bairro General Vasco Gonçalves, lote 3 – 2.º Esq., em Vendas Novas, na qualidade de arrendatária do Município de Vendas Novas, solicita um plano de pagamento das rendas que se encontram em dívida, no valor total de 876,25 €, propondo-se agora pagar este valor em 12 prestações mensais, mais valor da renda mensal. Presente Informação n.º 10/15 do Serviço de Intervenção Social relativamente ao pedido apresentado, dando conhecimento que se o Município deferir o solicitado a requerente irá pagar onze prestações de 73,00 € e uma prestação de 73,25 €, acrescendo às mesmas o valor mensal da renda que é de 23,00 €.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações, de acordo com a informação n.º 10/15 do Serviço de Intervenção Social, de 27 de março.

- Custódio José Manteigas, residente no Bairro General Vasco Gonçalves, bloco 5 – r/c dt.º, em Vendas Novas, na qualidade de arrendatário do Município de Vendas Novas, solicita um plano de pagamento das rendas que se encontram em dívida, no valor total de 414,00 €, propondo-se agora pagar este valor em 12 prestações mensais, mais valor da renda mensal. Presente Informação n.º 11/15 do Serviço de Intervenção Social relativamente ao pedido apresentado, dando conhecimento que se o Município deferir o solicitado o requerente irá pagar doze prestações de 34,50 €, acrescendo às mesmas o valor mensal da renda que é de 23,00 €.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações, de acordo com a informação n.º 11/15 do Serviço de Intervenção Social, de 27 de março.

2.1.3 - Águas e Saneamento

J. D. Alvarez – Hotéis e Turismo, S.A., solicita o pagamento das faturas de água n.ºs 72642, 79319, 5979 e 12661, no valor total de 215,75 €, em 6 prestações mensais. Presente informação n.º 43/2015, de 27 de março de 2015, do Centro de Atendimento Público, dando conhecimento que,



LD
H

se o Município entender deferir o solicitado, devem ser anuladas as referidas faturas e o requerente irá pagar uma prestação no valor de 35, 95 € e cinco prestações no valor de 35,96 € cada, com início em abril de 2015 e fim em setembro do mesmo ano.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em seis prestações, de acordo com a informação n.º 43/2015 do CAP, de 27 de março.

2.1.4 – Produtora C2E – Utilização do Auditório Municipal

A Produtora C2E solicita a utilização do Auditório Municipal, no dia 24 de abril, para a realização de um espetáculo de revista intitulado “Pró Diabo Kus Carregue”. Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca dando conhecimento que o custo de cedência do espaço, pelo período previsto de 8 horas é de 364, 68 €. Uma vez que a Câmara Municipal pretende incluir a presente iniciativa na sua agenda cultural de abril, o Serviço de Cultura e Biblioteca propõe a isenção de taxa de utilização do espaço.

Interveio o **Vereador José Figueira** afirmando que subjacente ao que é apresentado na proposta, a entrada da iniciativa terá o custo de 12,50 € para os munícipes, o que considera desconforme com a realidade económica. Afirmo também que considera que os espetáculos da Câmara Municipal não devem ser pagos. Para além disso, fala-se do pessoal da Câmara Municipal que fará a bilheteira, para além de outros encargos. Por outro lado, refere que na reunião da Câmara Municipal de 19 de março, os Vereadores da CDU colocaram uma questão sobre a programação do 25 de Abril, tendo sido dito pelo Presidente da Câmara Municipal que daria a referida informação, no entanto, isso não veio a acontecer. Face ao que referiu, informa que os Vereadores da CDU irão votar contra a proposta apresentada.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que não é a primeira vez que acontecem este tipo de cedência, acrescentando que a variedade cultural tem custos que têm de ser pagos, afirmando que já anteriormente eram cobrados preços no cinema. Informa que os preços não têm sido impeditivos, tal como se pode constatar pelo número de assistência. Afirmo que os bons espetáculos são caros. No entanto, fica mais barato aos vendasnovenses pagar este valor em Vendas Novas do que deslocar-se a outra localidade para assistir ao espetáculo. Informa que a programação do 25 de Abril ainda não se encontra fechada e terá um programa próprio, que será entregue aos vereadores logo que esteja fechado.



Interveio o **Vereador Joaquim Soeiro** afirmando que não é a primeira vez que a CDU faz esta referência, quando no passado já eram cobrados 3,50 € pelas sessões de cinema. Informa que a Câmara Municipal não paga cachet e não tem riscos com este espetáculo, oferecendo uma maior diversidade cultural à população de Vendas Novas.

O **Presidente** refere que a oferta cultural tem de ser paga e o princípio subjacente é o de oportunidade, não excluindo públicos, acrescentando que mensalmente há espetáculos quase gratuitos e que o executivo aposta na diversidade e na qualidade.

A Câmara Municipal deliberou, com os votos contra dos vereadores José Figueira, Paulo Caçoilas e Sílvia Santos e os votos favoráveis dos vereadores Elsa Caeiro e Joaquim Soeiro e do Presidente da Câmara Municipal, que utilizou o voto de qualidade, aprovar a isenção das taxas de utilização do Auditório Municipal, no dia 24 de abril, no valor estimado de 364,68 €.

2.1.5 – Aquisição de Serviços – Emissão de Parecer

Doc. 29/15

Presente proposta para a emissão de parecer prévio da Câmara Municipal à aquisição de serviços de apoio à realização da 21.ª Corrida em Atletismo Cidade de Vendas Novas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à aquisição de serviços de apoio à realização da 21.ª Corrida em Atletismo Cidade de Vendas Novas.

2.1.6 - Tolerância de ponto

Na sequência da deliberação do dia 19 de março, relativamente à concessão de tolerância de ponto aos trabalhadores da Câmara Municipal no dia 6 de Abril e face à especificidade dos horários dos trabalhadores do Serviço de Cultura e Biblioteca, presente proposta do Presidente da Câmara Municipal para concessão de tolerância de ponto aos trabalhadores do referido serviço no dia 4 de abril, sábado.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de tolerância de ponto aos trabalhadores do Serviço de Cultura e Biblioteca no dia 4 de abril.



2.1.7 – Casa do Povo de Vendas Novas

O Presidente da Direção da Casa do Povo de Vendas Novas solicita o apoio do Município para a realização dos questionários que aquela instituição pretende realizar à população de Vendas Novas, em colaboração com a Junta de Freguesia de Vendas Novas, através da cedência de 5 mil cópias dos referidos questionários, sendo que metade do papel será fornecido pela Casa do Povo. Presente Informação n.º 12/15 do Serviço de Intervenção Social dando conhecimento que o apoio se estima em 243, 54 €.

Interveio o **Vereador José Figueira** afirmando que não estando em causa o apoio, nem a instituição, sendo uma iniciativa em colaboração com a Junta de Freguesia de Vendas Novas, não se percebe porque é que o apoio não é dado pela referida Junta de Freguesia, remetendo-se a Câmara Municipal para dar outros apoios necessários.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que também tinha dúvidas e questionou a Junta de Freguesia de Vendas Novas que deu conhecimento que já iria produzir parte do manual e que não tinha capacidade para assumir todo este apoio.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio extraordinário, em espécie, à Casa do Povo de Vendas Novas, no valor estimado de 243, 54 €.

2.1.8 – Proposta de fixação de preços para a bilheteira nos espetáculos de abril de 2015

Presente Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca a propor a fixação do preço de 1 € (IVA incluído) para a bilheteira a praticar nos espetáculos a realizar no decorrer do mês de abril de 2015, designadamente “Monda”, no dia 11 de abril e “Cante Alentejano”, no dia 18 de abril.

Tomou a palavra o **Vereador José Figueira** informando que os Vereadores da CDU irão votar contra por uma questão de princípio.

A Câmara Municipal deliberou, com os votos contra dos vereadores José Figueira, Paulo Caçoilas e Sílvia Santos e os votos favoráveis dos vereadores Elsa Caeiro e Joaquim Soeiro e do Presidente da Câmara Municipal, que utilizou o voto de qualidade, aprovar a fixação de um preço de 1 € para os espetáculos a realizar em abril de 2015.



12

11

2.1.9 – Sociedade do Parque Industrial de Vendas Novas

Presente a ata da assembleia de credores do processo de insolvência da Sociedade do Parque Industrial de Vendas Novas, a decorrer na Comarca de Évora.

Interveio o **Vereador José Figueira** referindo que no documento consta que foi apresentado um auto de apreensão e que os Vereadores da CDU gostariam de saber se a Câmara Municipal tem este documento ou se o pode requerer para vir ao conhecimento da Câmara Municipal.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que não tem o referido documento. No entanto irá solicitá-lo.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2.1.10 – XXII Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses

Presente, para conhecimento, a Proposta de Resolução do XXII Congresso da ANMP, que se realizou em Troia, nos dias 27 e 28 de março de 2015.

Tomou a palavra o **Presidente** apresentando o documento e destacando as questões mais importantes que constam do mesmo, designadamente o acesso aos Fundos Comunitários e a descentralização de competências, face à necessidade de ser acompanhada do pacote financeiro adequado.

Interveio o **Vereador José Figueira** informando que os Vereadores da CDU analisaram o documento e tem algumas matérias que querem esclarecer, motivo pelo qual os Vereadores da CDU apresentam um requerimento sobre a posição da Câmara Municipal relativamente à auscultação da ANMP sobre esta matéria.

Tomou a palavra o **Presidente** informando que, face à complexidade da matéria e ao prazo diminuto, foi informado via telefone a ANMP, que seria impossível fazê-lo dentro do prazo e que a Câmara Municipal o faria a posteriore, sendo posteriormente dado conhecimento à Câmara Municipal.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2.1.11 – Iniciativas Culturais do Município no mês de fevereiro de 2015

Presente, para conhecimento, Informação do Serviço de Cultura e Biblioteca sobre as iniciativas



LD

#

culturais realizadas no Município de Vendas Novas, no decorrer do mês de fevereiro do corrente ano.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2.1.12 - Resumo Diário da Tesouraria

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 31 de março cujo saldo é 538.026,97 € correspondendo 397.155,99 € a Dotações Orçamentais e 140.870,98 € a Dotações não Orçamentais.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Obras – Licenciamento

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Proc. n.º 5/15 Reqº nº 138/15**, de António Manuel Casmarrinha Caldeira, presente projeto para deliberação final respeitante à construção de um edifício de 2 pisos destinado a habitação no 1º andar e comércio/serviços no r/c, sito na Avenida da Misericórdia, em Vendas Novas.
Aprovado, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA, de 16 de março de 2015.
- **Proc. n.º 11/15 Reqº nº 160/15**, de Francisco da Silva Lopes – Cabeça de Casal da Herança de, presente projeto para deliberação final respeitante à legalização de alteração e ampliação de um edifício de 2 pisos destinado a habitação e comércio, sita na Rua Teófilo Braga, nº 52, em Vendas Novas.
Deferido, por unanimidade, de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 25 de março de 2015, devendo ser levantado o respetivo auto.
- **Proc. n.º 23/13**, de Tadeia Maria Melhorado Serrudo Valente presente projeto respeitante a alteração de 3 moradias para uma habitação e um comércio, sito na Rua António Maria



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

000087

LD
#

Casquinha, nº (s) 27-A e 27-B, em Vendas Novas, a fim de ser declarada a sua caducidade de acordo com a informação nº 35/2015 do chefe da SAU.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade, conforme Parecer do Chefe da DAUA, de 23 de março de 2015.

- **Proc. n.º 28/12**, de Sónia Cristina Fernandes Alves, presente projeto respeitante à construção de uma moradia de 2 pisos com prévia demolição, sito na Rua 25 de Abril, 59, em Landeira, a fim de ser declarada a sua caducidade de acordo com a informação nº 41/2015 do chefe da SAU.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade, conforme Parecer do Chefe da DAUA, de 23 de março de 2015.

- **Proc. n.º 44/11**, de Sonaerp – Retail Propreties, S.A., presente projeto respeitante ao processo de obras de urbanização da entrada sul – Parque da cidade de Vendas Novas, sito na Av.ª 25 de Abril, em Vendas Novas, a fim de ser declarada a sua caducidade de acordo com a informação nº 37/2015 do chefe da SAU.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade, conforme Parecer do Chefe da DAUA, de 26 de março de 2015.

- **Proc. n.º 186/13**, presente processo respeitante a tomada de posse administrativa do prédio sito na Rua Teófilo Braga, 15, em Vendas Novas, a fim de se proceder à sua demolição.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, tomar posse administrativa do prédio, para os efeitos e de acordo com o Parecer do Chefe da DAUA de 23 de março de 2015.

3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público

Não houve intervenções do público.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**



FORMA DE VOTAÇÃO

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

CONCLUSÃO DA ATA


E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 05 sendo a presente ata assinada pelo Sr. Presidente, Luís Carlos Piteira Dias e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente ata são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2015.

O Presidente da Câmara Municipal



O Chefe da DAF



Vendas Novas, 1 de abril de 2015



CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

000089

Aprovada, por unânime, na reunião realizada em 14/10/2015.

com a abstenção da Vice-Presidente, por não ter estado
presente no referido reunião

O Presidente

L. C. R. R.

Os Vereadores

Ana Carla Arranja M. de Barros

José Maria Rodrigues Figueira

Paulo Alexandre Valentim Caçoilas

Elsa Cristina N. dos Santos Caeiro

Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos

Joaquim Manuel Marques B. Soeiro

Ana Carla Arranja M. de Barros

José Maria Rodrigues Figueira

Paulo Alexandre Valentim Caçoilas

Sílvia Leonor C. Seatra dos Santos

Joaquim Manuel Marques B. Soeiro