

## **Deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 8 de julho de 2020**

Luís Carlos Piteira Dias, Presidente da Câmara Municipal de Vendas Novas, torna públicas as deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 8 de julho de 2020:

- Deliberou, por maioria:
  1. Iniciar o procedimento de Revisão do Plano Diretor Municipal de Vendas Novas (n.º 1 do artigo 76.º e n.º 2 do artigo 124.º do RJGT - Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio);
  2. Definir um prazo máximo de 2 (dois) anos para a conclusão dos trabalhos de revisão (n.º 1 do artigo 76.º do RJGT);
  3. Estabelecer um prazo de 15 (quinze) dias úteis para apresentação de sugestões e informações que possam ser consideradas no procedimento de Revisão (n.º 2 do artigo 88.º do RJGT);
  4. Comunicar à CCDR Alentejo, nos termos do artigo 3.º da Portaria n.º 227/2015, de 10 de setembro, o teor da presente deliberação, acompanhada do Relatório de Estado do Ordenamento Território;
  5. Proceder à publicação e publicitação da presente deliberação, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º do RJGT.
- Deliberou, por maioria, aprovar a lista provisória ordenada das candidaturas apresentadas a concurso para atribuição de habitação social, aprovado por deliberação da Câmara Municipal de Vendas Novas de 22 de janeiro de 2020.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vendas Novas, no valor estimado de 1.515,00 € (mil quinhentos e quinze euros) para pagamento de 15 testes de urgência à COVID-19 aos elementos da corporação que estejam em contacto direto com algum caso confirmado de COVID-19, nos termos da proposta do Serviço Municipal de Proteção Civil, Segurança e Florestas (INT\_CMVN/2020/3333), podendo a estimativa inicial de 15 testes ser revista caso haja necessidade de tal.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação da venda do lote nº 1 localizado no Loteamento Municipal Zona Nova da Afeiteira 2.ª Fase, descrito na Conservatória do Registo Predial Urbano com o n.º 5180 e inscrito na Matriz Predial Urbana de Vendas Novas com o artigo n.º 9823, pelo valor de 34.400,00 € (trinta e quatro mil e quatrocentos euros) ao candidato João António Mirones Frade.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação da venda do lote n.º 10 localizado no Loteamento Municipal Zona Nova da Afeiteira 2.ª Fase, descrito na Conservatória do Registo Predial Urbano com o n.º 5189 e inscrito na Matriz Predial Urbana de Vendas Novas com o artigo n.º 9832, pelo valor de 17.893,79 € (dezaçete mil oitocentos e noventa e três euros e setenta e nove cêntimos) aos candidatos José Manuel Rosado Bolrão e Anabela de Fátima de Sousa Vagarinho.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração de contrato de arrendamento referente ao Lote 6, 2.º esq. do Bairro General Vasco Gonçalves com Mónica Monteiro Cabeças, com efeito a 1 de agosto de 2020 e com uma renda mensal de 4,39 €.
- Deliberou, por maioria, aceitar a proposta apresentada pelo Administrador de Insolvência, em reconhecer ao Município de Vendas Novas um crédito no montante de 1.000,00 €, no âmbito do Proc. de Insolvência n.º 1207/18.0T8MMN – Tribunal de Comarca de Évora – no qual é insolvente a empresa Nedphyl, Lda, em vez dos 5.907,41 € reclamados, evitando a manutenção de um processo cujo desfecho será o mesmo, ou seja, o não recebimento da quantia reclamada face à inexistência de bens na massa insolvente.



vendas novas

era uma vez uma princesa...

# EDITAL

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

- Deliberou, por unanimidade, aprovar o 2.º Aditamento ao Protocolo de colaboração celebrado com a CIMAC, para a implementação do Programa de Apoio à Redução do Tarifário dos Transportes Públicos (PART).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos de locação financeira para aquisição de uma viatura pesada de passageiros, uma viatura pesada de mercadorias e cinco viaturas ligeiras de mercadorias, e aprovar a solicitação de prestação de caução no valor de 5% da adjudicação.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o normativo do evento "Fins de Semana Gastronómicos".
- Tomou conhecimento do Relatório de Atividades e Contas 2019 – AMGAP – Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo e remete o documento para conhecimento da Assembleia Municipal.
- Tomou conhecimento do Relatório e Contas 2019 – ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses e remete o documento para conhecimento da Assembleia Municipal.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2018/35, em nome de António dos Anjos Esteves, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3023).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de legalização do Processo n.º 450.10.204.03/2020/7, em nome de Fumitech, Lda, devendo ser levantado o respetivo auto, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3059).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/19, em nome de FerTEAM – Investimentos Imobiliário, Lda, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3090).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/20, em nome de FerTEAM – Investimentos Imobiliário, Lda, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3104).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/21, em nome de FerTEAM – Investimentos Imobiliário, Lda, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3102).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2019/122, em nome de Cosmig Flag Unipessoal Lda, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3303).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de legalização do Processo n.º 450.10.204.03/2020/39, em nome de Rogério Inácio Monteiro, devendo ser levantado o respetivo auto, de acordo com a informação técnica (INT\_CMVN/2020/3369).

Por ser verdade e para constar, se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume.

Paços do Município de Vendas Novas, 8 de julho de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,

(Luís Carlos Piteira Dias)

N.º Registo: SAI\_CMVN/2020/1267

N.º Processo: 150.10.701.01/2020/15

