



vendas novas

era uma vez uma princesa.

EDITAL

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

Deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 17 de março de 2021

Luís Carlos Piteira Dias, Presidente da Câmara Municipal de Vendas Novas, torna públicas as deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 17 de março de 2021:

- Deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal, que esta se pronuncie desfavoravelmente ao exercício em 2021 das competências no domínio da educação, previstas no Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, e no domínio da saúde, previstas no Decreto-Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro.
- Deliberou, por unanimidade, submeter o Projeto de Regulamento do Campo de Férias Municipal a consulta pública, pelo prazo de trinta dias, nos termos do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo.
- Aprovou, por maioria, a Ata n.º 02, respeitante à reunião realizada em 20/01/2021.
- Aprovou, por maioria, a Ata n.º 03, respeitante à reunião realizada em 01/02/2021.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar que: a) Durante o ano de 2021, com efeitos a 1 janeiro, as rendas dos contratos de arrendamento não habitacionais celebrados entre o Município de Vendas Novas e os respetivos arrendatários indicados na informação n.º INT_CMVN/2021/1069, mantenham a redução para o valor das respetivas adjudicações; b) A partir de 1 janeiro de 2022 e da renda que se vencer nesse dia, sejam retomadas as rendas praticadas em 1 de junho de 2014 em cada um dos contratos; c) Seja assinada, com cada locatário, uma adenda ao respetivo contrato de arrendamento que contemple a presente proposta e a concretize; d) Esta adenda fique sujeita à regularização prévia, por cada locatário, de eventuais valores de rendas em dívida; e) Esta deliberação não prejudica as isenções parciais de rendas já aprovadas pela Câmara Municipal no âmbito do combate aos efeitos da pandemia COVID-19, as quais devem incidir sobre o valor agora aprovado.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Vendas Novas e a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, relativa à cedência dos equipamentos de prevenção e combate aos incêndios rurais, no âmbito da candidatura ALT20-08-2114-FEDER-000242.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da parceria entre o Município de Vendas Novas e a ABAE - Associação Bandeira Azul da Europa, no âmbito do Programa 'Eco-Escolas', para o ano letivo 2020/2021.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar: a) a proposta de calendário de feiras mensais para 2021; b) a isenção do pagamento da taxa de ocupação prevista no artigo 59.º-A da Tabela de Taxas Municipais Gerais, durante o segundo e terceiro trimestres de 2021, ao abrigo do disposto no artigo 2.º da Lei n.º 6/2020, de 10 de abril.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação da venda do lote n.º 7 localizado no Loteamento Municipal Zona Nova da Afeiteira 2.ª Fase, pelo valor de 16.201,91 € (dezasseis mil e duzentos e um euros e noventa e um cêntimos) ao candidato Ricardo António da Fonseca Lino, único candidato.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação da venda do lote n.º 14 localizado no Loteamento Municipal Zona Nova da Afeiteira 2.ª Fase, pelo valor de 17.010,99 € (dezassete mil e dez euros e noventa e nove cêntimos) aos candidatos Fábio Daniel Costa Rodrigues e Sara Cristina da Silva Pragana, candidatos que apresentaram a proposta de maior valor.
- Deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado pelo requerente Arlindo Aldeias de Oliveira, anulando a fatura de água n.º 65333, no valor de 300,78 €, e autorizando o pagamento em seis prestações mensais, uma prestação no valor de 48,86 € e as restantes 5 prestações no valor de 51,00 € cada, com início na fatura de abril e fim na fatura de setembro de 2021, acrescido de juros de mora, conforme informação INT_CMVN/2020/1088.
- Deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado pelo requerente Vivaldo da Conceição dos Santos Pata Palminha, anulando as faturas n.ºs 34521, 41254, 47991 e 54713 todas de 2019, no valor total de 2.944,57 €, criando notas de crédito a cada uma das faturas, de modo a abater o valor de 26,64 € a cada uma delas e autorizando o pagamento em seis prestações mensais, uma prestação no valor de 506,68 € e as restantes 5 prestações no valor de 507,00 € cada, com início na fatura de abril e fim na fatura de setembro de 2021, acrescido de juros de mora, conforme informação INT_CMVN/2020/1241.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das taxas de exumação, limpeza de ossadas e transladação, solicitada pelo Núcleo de Vendas Novas da Liga dos Combatentes, referente a Hipólito José, ao abrigo do previsto na alínea d) do artigo 9.º do Regulamento das Taxas Administrativas, no valor total de 72,73 €, de acordo com a informação INT_CMVN/2021/1252.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das taxas de exumação, limpeza de ossadas e transladação, solicitada pelo Núcleo de Vendas Novas da Liga dos Combatentes, referente a





vendas novas

uma vez uma princesa..

EDITAL

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

António Paradelas, ao abrigo do previsto na alínea d) do artigo 9.º do Regulamento das Taxas Administrativas, no valor total de 72,73 €, de acordo com a informação INT_CMVN/2021/1255.

- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/85, em nome de Duarte Miguel da Silva Vilela, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/903).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/61, em nome de Maria da Fé Duarte Domingos, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/891).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/17, em nome de Talento de Nível - Construções Unipessoal, Lda, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/1225).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/89, em nome de Talento de Nível - Construções Unipessoal, Lda, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/915).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/86, em nome de José João Santiago do Céu, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/1223).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento do Processo n.º 450.10.204.03/2020/40, em nome de Diogo de Ferrão Capaz, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/911).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2021/13, em nome de Herdade do Outeiro, Diniz e Santiago, SA, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/1166).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2021/14, em nome de Paula Maria Estrelo Serrudo Alfacinha, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/1180).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2021/16, em nome de Joana Andreia Juzarte Bragança, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2021/1156).

Por ser verdade e para constar, se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume.

Paços do Município de Vendas Novas, 18 de março de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,

(Luís Carlos Piteira Dias)

N.º Registo: SAI_CMVN/2021/621

N.º Processo: 150.10.701.01/2021/5

