

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS



Ata da Reunião de 30 / 05 / 2018

Ata n.º 11 destinada a:



LR
FF

ATA N.º 11

Aos trinta dias do mês de maio do ano dois mil e dezoito na Sala de Sessões, Edifício dos Paços do Concelho desta cidade de Vendas Novas reuniu a Câmara Municipal tendo estado:

PRESIDENTE..... LUÍS CARLOS PITEIRA DIAS

VICE-PRESIDENTE ELSA CRISTINA N. DOS SANTOS CAEIRO

VEREADORES

ANA CARLA ARRANJA M. DE BARROS

JOÃO TERESA RIBEIRO

BRUNO ALEXANDRE GOMES

MARIA EMÍLIA PITEIRA V. PAULINO

SUSANA MARIA BARREIROS GONÇALVES

A reunião foi secretariada pelo Chefe da DAF, Hélder Páscoa Fernandes.

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO

Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião eram 15 H 02.

1. Ponto – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES

Tomou a palavra o **Presidente**, informando que no dia 17 de maio participou na Presidência Aberta, juntamente com o Vereador Bruno Gomes e no dia 18 participou no Roteiro Social com o Sr. Diretor Regional da Segurança Social, Dr. José Ramalho, juntamente com as Vereadoras Ana Barros e Susana Gonçalves. No âmbito da 1.ª Feira da Bifana, esteve presente, juntamente com os restantes Vereadores em funções, na sessão de inauguração da referida iniciativa, na atuação de Tertúlia Fadista do Teatro das Artes, na atuação do Grupo de Cante Alentejano “Era uma vez o Cante”, no baile com “Thy Subry” e no dia 19 na atuação da Bandinha “Os amigos da Música”, seguido de Mickael Carreira e DJ Grouse. No dia 20 participou na 24.ª Edição da Corrida da Cidade de Vendas Novas, juntamente com os restantes Vereadores em funções, no dia 21



participou no Conselho Executivo da AMGAP, juntamente com o Vereador Bruno Gomes, no dia 23 esteve presente na abertura da Sessão de Esclarecimento ISSS, no Foyer do Auditório Municipal e na entrega dos Cabazes “Nascer Cá”, juntamente com a Vereadora Ana Barros e com a Presidente da Junta de Freguesia de Vendas Novas e no dia 24 participou na Presidência Aberta nos Campos da Rainha, na Marconi e na Afeiteira. No dia 5 esteve presente no Sarau Desportivo, juntamente com a Vice-Presidente e com os Vereadores Ana Barros e Bruno Gomes e no dia 26 esteve presente em diversas iniciativas, nomeadamente no 92.º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vendas Novas, juntamente com o Vereador Bruno Gomes, no Aniversário da Biblioteca Municipal e na Tarde Desportiva da Associação de Moradores do Polígono e Campos da Rainha, também com o Vereador Bruno Gomes e ainda no 37.º Encontro Nacional de Folclore do Rancho Folclórico de Landeira, no âmbito das Comemorações dos 40 anos do referido Rancho, juntamente com o Vereador Bruno Gomes. Informa ainda que será oportunamente presente à Câmara Municipal o Relatório da Feira da Bifana e da Corrida da Cidade.

Interveio a **Vereadora Ana Barros** dando conhecimento que, para além do que foi referido pelo Presidente, no dia 27 de maio participou na Homenagem à D. Joaquina Pêgas, que aconteceu após a Procissão junto à Igreja da Afeiteira.

Tomou a palavra a **Vice-Presidente** informando que todas as suas participações já foram referidas pelo Presidente.

Para além das informações referidas pelo Presidente, o **Vereador Bruno Gomes** refere que no dia 21 de maio participou no Conselho Executivo da AMGAP, em Aljustrel, no dia 23 fez atendimento ao Associativismo e no dia 26 esteve presente na Abertura da Feira do Livro Infantil.

A **Vereadora Susana Gonçalves** refere que, para além das informações dadas pelo Presidente, no dia 26 de maio esteve presente na Noite de Fados do Clube Ferroviário de Vendas Novas, que decorreu no Fórum Cultural “A Praça” e no dia 30 participou na Inauguração do Centro de Inovação e Desenvolvimento para a Inclusão da Associação “Inovar Autismo”, que se realizou em Setúbal.

Interveio o **Vereador Teresa Ribeiro** dando conhecimento que no dia 18 esteve presente na 1.ª Feira da Bifana e no dia 20 participou na Corrida da Cidade de Vendas Novas.

Tomou a palavra a **Vereadora Emília Paulino** referindo que no dia 18 esteve presente na Feira



20

HA

da Bifana e no dia 20 esteve presente na “Corrida da Cidade” em concreto relacionada com os 40 anos da Coca-Cola em Portugal.

Interveio a **Vereadora Ana Barros** referindo, ainda, que no dia 28 de maio, juntamente com o Vereador Bruno Gomes, participou numa reunião com a DGEST e entidades de Proteção Civil e Segurança, para preparar o evento do Desporto Escolar, que se realizará nos dias 5 e 6 de junho. Informa também que no dia 8 de junho será a abertura da Época Balnear das Piscinas Municipais. Sobre as Comemorações do Dia da Criança, a **Vereadora Emília Paulino** pergunta como foi definido o horário, pois os professores do Centro Educativo têm a última sessão das 14h30 às 15h30, o que os obriga a ir para além do seu horário de trabalho.

A **Vereadora Ana Barros** informa que o horário foi proposto pela Câmara Municipal e aceite pelo Agrupamento de Escolas e é claro que há possibilidade de fazer ajustes. No entanto, afirma que é impossível concentrar todas as atividades na parte da manhã, tentando concentrar-se as referidas atividades dentro do horário dos vários profissionais envolvidos.

A **Vereadora Emília Paulino** apresenta, em nome dos Vereadores da CDU, uma Declaração intitulada “Senhor Presidente da Câmara Municipal, Luís Dias, cumpra urgentemente o disposto no artigo 18.º da Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro, para não prejudicar mais os trabalhadores da Câmara Municipal de Vendas Novas!” (**Doc. 48/18**)

Tomou a palavra o **Presidente** afirmando que, mais do que acorrer a declarações ou recomendações, há uma Lei para cumprir e o executivo não foi pelo caminho mais fácil, que seria a atribuição de um ponto a cada um dos trabalhadores. Acresce que o pagamento será feito com retroativos a janeiro. Refere que a avaliação dos biénios 2013/2014 e 2015/2016, já foi feita pelos avaliadores, as quais serão comunicadas aos trabalhadores, para que os mesmos se possam pronunciar. De seguida, a referida avaliação será fechada, será então comunicado aos trabalhadores os pontos atribuídos nos vários anos.

2. PONTO – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1 - Expediente

2.1.1 – Atas

- Foi lida e aprovada, por **maioria**, com os votos contra dos Vereadores Teresa Ribeiro e Emília



Paulino, a **Ata n.º 8**, respeitante à reunião realizada em 18/04/2018.

Os Vereadores Teresa Ribeiro e Emilia Paulino entregaram e leram uma declaração de voto relativamente ao presente ponto. **(Doc. 49/18)**

- Foi lida e aprovada, por **maioria**, com os votos contra dos Vereadores Teresa Ribeiro e Emilia Paulino, a **Ata n.º 9**, respeitante à reunião realizada em 24/04/2018.

Os Vereadores Teresa Ribeiro e Emilia Paulino entregaram e leram uma declaração de voto relativamente ao presente ponto. **(Doc. 50/18)**

2.1.2 – Proposta de Despacho do Presidente da Câmara Municipal de nomeação do júri para atribuição das bolsas de estudo 2017-2018

No cumprimento do disposto no ponto 1 do artigo n.º 7 do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo e de Mérito, e após consulta aos membros do Conselho Municipal de Educação, presente proposta de Despacho do Presidente da Câmara Municipal de nomeação do júri de seleção das candidaturas para atribuição de bolsas de estudo no ano letivo 2017-2018, designando o seguinte júri: Ana Carla Barros, Vereadora do Pelouro da Educação; Paula Valentim, Presidente da Junta de Freguesia de Vendas Novas; Vítor Serrano, Presidente da Junta de Freguesia de Landeira; Alcides Dias, do Agrupamento de Escolas de Vendas Novas, em representação do Conselho Municipal de Educação; Sónia Carvalho, da Associação de Pais de Vendas Novas, em representação do Conselho Municipal de Educação.

Tomou a palavra a **Vereadora Ana Barros** informando que os representantes do Conselho Municipal de Educação foram apresentados pelo próprio Conselho.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

2.1.3 – Programa de Ocupação Temporária de Jovens 2018 | proposta

Presente proposta do número de candidatos a admitir e montante da bolsa mensal no Programa de Ocupação Temporária de Jovens 2018, com um total de 18 vagas, com uma bolsa mensal de 150 € cada (6 em julho, 6 em agosto, 2 em setembro, 2 em outubro e 2 em novembro).

Tomou a palavra a **Vereadora Ana Barros** informando que a Câmara Municipal aprova estes



LR
#

valores, de forma a permitir a abertura das inscrições, para que o referido programa inicie em 1 de julho de 2018. Refere que estes números têm a ver com a experiência que os serviços e o executivo têm da aplicação do Programa, em anos anteriores e com a capacidade dos serviços em acompanhar os jovens. Este programa surge do Orçamento Participativo, tendo o executivo decidido mantê-lo este ano.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

2.1.4 – Rancho Folclórico de Landeira - Isenção de licenças municipais

Presente o pedido do Rancho Folclórico de Landeira, no qual solicitam a isenção do pagamento da licença especial de ruído para a realização do Encontro Nacional de Folclore, integrado na comemoração dos 40 anos de existência desse Rancho, a realizar no dia 26 de maio de 2018, no Salão do Sporting Clube de Landeira. Informa-se que para o referido evento a licença especial de ruído teria um custo de 34,31 €. Face à impossibilidade de decidir em tempo útil sobre este pedido, o Presidente da Câmara Municipal, através de despacho do dia 23 de maio de 2018, concedeu a isenção do pagamento da licença especial de ruído para a realização do Encontro Nacional de Folclore no valor de 34,31€, ao Rancho Folclórico de Landeira, de acordo com o previsto na alínea b, do número 1, do artigo 9º, do Regulamento de Taxas Administrativas, submetendo o seu despacho à ratificação da Câmara Municipal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal do dia 23 de maio de 2018.

2.1.5 – Criação de Fundo de Maneio Temporário para a Corrida da Cidade

Face à impossibilidade da Câmara Municipal decidir atempadamente quanto à constituição do fundo de maneio temporário para o pagamento de prémios na 24.ª edição da Corrida da Cidade de Vendas Novas, de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara Municipal de 17 de maio de 2018, de constituição do fundo de maneio temporário para o pagamento de prémios na 24.ª Corrida em Atletismo Cidade de Vendas Novas, que se realizará no dia 20 de maio de 2018, nos seguintes termos: a) Valor: 3.810 € (três mil oitocentos e dez euros); b) Responsável: Nuno



Manuel Rosado Branco, assistente técnico do Município de Vendas Novas, responsável do Serviço de Desporto; c) Data de Constituição: 18 de maio de 2018; d) Data de Regularização: 21 de maio de 2018.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal de 17 de maio de 2018, de constituição do fundo de maneió temporário para o pagamento de prémios na 24.ª Corrida da Cidade de Vendas Novas.

2.1.6 – Proposta de isenção de taxas municipais

Doc. 51/18

Presente para aprovação a informação do Serviço de Cultura, na qual se apresenta a proposta de isenção do pagamento das taxas referentes às licenças da responsabilidade da Câmara Municipal, para as atividades culturais previstas para os meses de junho, julho, agosto e setembro de 2018, promovidas pelas associações e coletividades do Concelho com o apoio do Município.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das taxas municipais referentes às licenças das atividades culturais, apresentadas na informação do Serviço de Cultura, podendo ser ajustadas as datas dos eventos.

2.1.7 – Proposta de apoio em transportes à Fundação Salesianos Vendas Novas para campanha do Banco Alimentar

Presente proposta de apoio em transportes à Fundação Salesianos Vendas Novas para próxima campanha do Banco Alimentar Contra a Fome, nos dias 2 e 3 de junho de 2018, de forma a transportar os bens recolhidos para Évora.

Interveio o **Vereador Teresa Ribeiro** referindo que seria importante saber o número de famílias de Vendas Novas apoiadas por esta via.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio em espécie à Fundação Salesianos Vendas Novas, consubstanciado na utilização de transportes municipais para transportar para Évora os bens recolhidos em Vendas Novas no âmbito da campanha do Banco Alimentar Contra a Fome.

2.1.8 – Alienação do lote 7 sito na Rua Maestro Fernando Lopes Graça

Marco Paulo Fernandes Páscoa e Tânia Isabel Neto Caiado, na qualidade de co-proprietários do



LR

AF

lote supra identificado inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 10025 e descrito na CRPVN com o n.º 5316/20120315, solicitaram autorização à Câmara Municipal, para alienação de ½ do lote por parte de Tânia Caiado a Marco Páscoa. Presente Parecer do Gabinete de Apoio Jurídico relativamente à solicitação.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, renunciar ao direito de preferência previsto no n.º 1 da cl.ª 6.ª do contrato de compra e venda celebrado com os ora requerentes, em 16 de janeiro de 2017, autorizando a alienação solicitada.

2.1.9 - Proposta para redução do valor nas entradas das Piscinas Municipais para entidades do Concelho com Campos de Férias no verão 2018

Várias entidades do Concelho organizam campos de férias de verão no Concelho de Vendas Novas. Projetos esses que funcionam mediante um pagamento por utente de acordo com o que está definido por cada entidade. Um dos espaços que é muito solicitado por essas entidades para frequentarem com os seus grupos de jovens são as Piscinas Municipais. Em virtude das entidades auferirem um valor pago pelo utente que está a frequentar o projeto, não se justifica a cedência gratuita na utilização das Piscinas Municipais, informando o Serviço de Desporto que em anos anteriores tem sido aprovada uma redução de 80 %.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aplicar uma redução de 80 % ao preço da entrada nas Piscinas Municipais de Vendas Novas para as entidades do Concelho com campos de férias pagos pelos utentes.

2.1.10 - Tomadas de posição sobre as infraestruturas do Agrupamento de Escolas de Vendas Novas

Doc. 52/18

Presentes tomadas de Posição do Conselho Municipal de Educação e da Câmara Municipal sobre a necessidade urgente de intervenção nas infraestruturas escolares da responsabilidade do Ministério de Educação, a enviar aos Secretários de Estado da Educação.

Tomou a palavra a **Vereadora Ana Barros** informando que o Conselho Municipal de Educação já se tinha pronunciado sobre as instalações das escolas, mas na última reunião do referido Conselho foi votada esta Tomada de Posição e aprovada por maioria, com a abstenção da



DGEST, tendo o representante da DGEST procurado informar o Conselho sobre o ponto de situação. Refere que, para além de trazer a posição do Conselho Municipal de Educação para conhecimento da Câmara Municipal, o executivo traz também uma proposta de Tomada de Posição da Câmara Municipal. Informa ainda que, conforme foi solicitado pela CDU, foi dado conhecimento aos Membros do Conselho Municipal de Educação da proposta de Tomada de Posição da CDU.

Interveio a **Vereadora Emilia Paulino** apresentando a proposta de recomendação da CDU.

O **Presidente** propõe que se faça um texto único.

A Câmara Municipal tomou conhecimento da posição do Conselho Municipal de Educação de 21 de Maio e deliberou, por unanimidade, aprovar a tomada de posição da Câmara Municipal.

2.1.11 - Proposta de alinação de lotes

Presente proposta para abertura de concurso público para alinação de lotes de terreno nos seguintes locais: Rua António Coelho de Oliveira – 2 lotes; Bairro Dr. Álvaro Cunhal – 8 lotes; Loteamento das Piçarras – 19 lotes; Loteamento da Zona Nova da Afeiteira 2ª fase – 17 lotes; Loteamento da Zona Nova da Afeiteira – 4 lotes; Rua Miguel Torga (Bairro Zeca Afonso) – 1 lote; Rua Marechal Francisco da Costa Gomes – 1 lote; Rua Maestro Fernando Lopes Graça - 1 lote; Rua Professor Bento de Jesus Caraça – 1 lote.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura dos concursos.

2.1.12 – 9.ª Alteração ao Orçamento, PAM e PPI

Presente, para conhecimento, a 9.ª Alteração ao Orçamento, PAM e PPI de 2018.

A Câmara Municipal tomou conhecimento

2.1.13 - Resumo Diário da Tesouraria

Presente o **Resumo**, respeitante ao dia 29 de maio cujo saldo é de 948.817,31 € correspondendo 838.598,88 € a Dotações Orçamentais e 110.218,43 € a Dotações não Orçamentais.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



LR

AF

Obras – Licenciamento

Com base nos pareceres emitidos pelas entidades intervenientes, bem como pelos técnicos municipais, foram presentes os processos a seguir referenciados e que mereceram as seguintes deliberações:

- **Processo n.º 450.10.204.03/2018/20 de Clementina Elvira Neto Gaitas** - Trata-se de uma operação urbanística referente ao Pedido de Legalização de Edificação Existente, referente à obra de construção de alteração e ampliação de uma moradia com sótão e arrecadações, sito na Rua Francisco Fragoso, n.º 50-A em Vendas Novas. Pretende também o requerente alterar a atual utilização da edificação destinada a “oficina de carpintaria”, com a Licença de Utilização n.º 35/91, para “arrecadações”. Verificando-se a conformidade do projeto de Arquitetura entregue com a legislação aplicável, estão reunidas as condições para o seu deferimento.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2018/20 de Clementina Elvira Neto Gaitas, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2018/2407), devendo ser levantado o respetivo auto.

- **Processo n.º 450.10.204.03/2018/30, de Virgolino do Nascimento Barrosinha** - Trata-se de um Pedido de Licença de Obras de Edificação, referente a Licenciamento da Alteração e Ampliação de uma Moradia Unifamiliar de R/C sito na morada supra. Ao abrigo do DL 555/99 de 16/12 na sua atual redação, as declarações dos autores do projeto de arquitetura, Termo de responsabilidade do Autor do Plano de acessibilidades, Termo de Responsabilidade pela direção de Fiscalização de Obra, constituem garantia bastante do cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis, sendo da inteira responsabilidade dos mesmos os atos subsequentes. Verificando-se a conformidade do projeto de Arquitetura entregue com a legislação aplicável, estão reunidas as condições para o seu deferimento.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2018/30, de Virgolino do Nascimento Barrosinha, de



acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2018/2564).

- **Processo n.º 450.10.204.03/2017/112, de Mário Jorge Cunha Ponces** - Trata-se de uma operação urbanística referente ao pedido de Legalização de parte de uma moradia de r/c e da construção de um muro, localizados no prédio urbano sito no Bairro Marconi, n.º 48, em Vendas Novas. Verificando-se a conformidade do projeto de Arquitetura entregue com a legislação em vigor, estão reunidas as condições para o deferimento da pretensão. Foi entregue o Termo de Responsabilidade da Segurança e Solidez da construção do muro a 22-05-2018.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de Legalização referente à construção de um muro, do Processo n.º 450.10.204.03/2017/112, de Mário Jorge Cunha Ponces, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2018/2525). O Auto já foi levantado, constando no processo n.º 70/16.

- **Processo n.º 450.10.204.03/2018/35, de EXTRAOILS OILS 4 THE FUTURE LDA** - Trata-se de uma operação urbanística referente ao pedido de Licenciamento para uma Construção Industrial, sito no Parque Industrial, Lote 101 em Vendas Novas. Verificando-se a conformidade do projeto de Arquitetura entregue com a legislação em vigor, nomeadamente o Parque Industrial - PP de Vendas Novas e o Decreto-lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro na sua última redação, estão reunidas as condições para o seu deferimento.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2018/35, de EXTRAOILS OILS 4 THE FUTURE LDA, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2018/2580).

3. PONTO – Período de Intervenção Aberto ao Público

Não houve intervenções do público.

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA

Para que as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de



lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **foi aprovada, por unanimidade.**

FORMA DE VOTAÇÃO

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram objecto de votação nominal.

CONCLUSÃO DA ACTA

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal encerrada a reunião eram 16 H 05 sendo a presente ata assinada pelo Sr. Presidente, Luís Carlos Piteira Dias e por mim, Hélder Páscoa Fernandes, na qualidade de Chefe da DAF, que a redigi e lavrei.

Os documentos identificados na presente ata são arquivados no maço de documentos respeitantes ao ano de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal

O Chefe da DAF

Vendas Novas, 30 de maio de 2018



Aprovada, por maioria, na reunião realizada em 27/06/2018.

com os votos contra dos Vereadores Teresa Ribeiro
e Emília Paulino

O Presidente

L. Ribeiro

Os Vereadores

Ana Carla Arranja M. de Barros

MA

João Teresa Ribeiro

Elsa Cristina N. dos Santos Caeiro

Bruno Alexandre Gomes

Maria Emília Piteira V. Paulino

Susana Maria Barreiros Gonçalves

Susana Maria Barreiros Gonçalves