

Deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 22 de abril de 2022

Luís Carlos Piteira Dias, Presidente da Câmara Municipal de Vendas Novas, torna públicas as deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Vendas Novas realizada no dia 22 de abril de 2022:

- Deliberou, por maioria, aprovar os documentos de prestação de contas de 2021 (relatório de gestão, demonstrações financeiras e orçamentais e outros anexos), submetendo os mesmos à apreciação e votação da Assembleia Municipal.
- Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana da Landeira, submetendo a mesma à apreciação e votação da Assembleia Municipal.
- Deliberou, por maioria, aprovar, nos termos do artigo 2.º-A do Decreto-Lei n.º 159/2006, de 8 de agosto, alterado pelo Decreto-Lei n.º 67/2019, de 21 de maio, a submissão à aprovação da Assembleia Municipal de Vendas Novas, nos termos e para os efeitos do referido Decreto-Lei e do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis: a) A proposta de delimitação geográfica da Zona de Pressão Urbanística de Vendas Novas, fazendo coincidir os seus limites com aqueles da Área de Reabilitação Urbana, tal como publicados no Diário da República de 24 de janeiro de 2022, com o Aviso n.º 1515/2022, e constante em planta da Proposta de Delimitação das Zonas de Pressão Urbanística de Vendas Novas e da Landeira; b) A proposta de delimitação geográfica da Zona de Pressão Urbanística da Landeira a abranger o solo classificado como "espaços urbanos" no Plano Diretor Municipal em vigor, aprovado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 137/99, de 29 de outubro, fazendo coincidir os seus limites, a norte, com a estrada municipal 519 e, a sul, este e oeste, com os limites do perímetro urbano vigente, resultante da alteração introduzida pelo Plano de Urbanização da Landeira, publicado em Diário da República pelo Aviso n.º 1031/2012 de 23 de janeiro, e de acordo com a planta constante na Proposta de Delimitação das Zonas de Pressão Urbanística de Vendas Novas e da Landeira.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o Estatuto do Direito de Oposição, devendo o mesmo ser submetido à apreciação e votação da Assembleia Municipal e enviado aos titulares do direito de oposição.
- Deliberou, por maioria, aprovar, relativamente à Empreitada de Requalificação Urbana da Avenida Marechal Craveiro Lopes e Zonas Adjacentes: 1) Os elementos de projeto; 2. A abertura do concurso público e os respetivos elementos de concurso, com preço base de um milhão, seiscentos e quinze mil euros, acrescidos de IVA, e prazo de execução de trezentos dias; 3. A nomeação do respetivo júri e gestor de contrato.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de regulamento da Biblioteca Municipal de Vendas Novas, submetendo a mesma à apreciação e votação da Assembleia Municipal.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de dinamização de programa de comemoração do 50.º Aniversário da Revolução de 25 de Abril de 1974, a decorrer entre o período dos 49.º e 50.º aniversários.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a remissão de um ofício ao Governo tendo em vista a Revitalização da Estação Ferroviária de Vendas Novas.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 05, respeitante à reunião realizada em 3 de março de 2022.
- Deliberou, por maioria, aprovar a 8.ª Alteração ao Orçamento, PAM e PPI, do ano 2022.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Normativo da Feira da Bifana 2022.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento para receção de propostas de adjudicação de ocupação de espaços comerciais no Mercado Municipal de Vendas Novas no âmbito do Regulamento do Mercado Municipal de Vendas Novas, bem como a proposta de anúncio e a proposta de júri do procedimento.
- Deliberou, por maioria, aprovar, nos termos do n.º 6 do artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, na redação em vigor, a prorrogação do prazo de elaboração da Revisão do Plano de Pormenor do Parque Industrial de Vendas Novas, estabelecido inicialmente pelo Aviso n.º 8769/2021, publicado na 2.ª série do Diário da República a 11 de maio de 2021, por mais 12 (doze) meses, a contar da data de 11 de maio de 2022.
- Deliberou, por maioria: 1) Emitir certidão de cancelamento dos ónus do "prazo de construção" e de "inalienabilidade", a todos os intervenientes que as requeiram, relativas à venda pelo Município, de lotes de terreno que integrem o Loteamento denominado Zona Nova da Afeiteira-2ª.Fase, que tenham sido vendidos por concurso em carta fechada, desde de 1 de abril de 2012; 2) Emitir certidão de cancelamento dos ónus do "prazo de construção" e de "inalienabilidade", a todos os intervenientes que as requeiram, relativas à venda pelo Município, a partir 1 de abril de 2012, de lotes de terreno não integrados no Loteamento da Zona Nova da Afeiteira - 2ª. Fase, sempre que a sua constituição não resulte expressamente do edital que publicitou cada uma das vendas.
- Deliberou, por maioria, aprovar o novo protocolo para a contratação com os operadores de táxi no âmbito do projeto-piloto "Transporte a Pedido".
- Deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Presidente da Câmara Municipal de 14 de abril de 2022, através do qual prorrogou, até 29 de abril, o prazo de candidatura do concurso para atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2021-2022.



vendas novas

era uma vez uma princesa...

EDITAL

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição do topónimo de "Rua Dr. Aleixo Pais (Médico)", ao arruamento com início a norte na interceção com a Estrada da Afeiteira até à intersecção com a Rua a ponte do Grupo Desportivo e Recreativo da Afeiteira e o restante troço até à Rua da Igreja.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar: 1) O Plano de Segurança e Saúde do Lote 1 da Empreitada de Requalificação da Rede Viária; 2) O Plano de Segurança e Saúde do Lote 2 da Empreitada de Requalificação da Rede Viária; 3) O Plano de Segurança e Saúde do Lote 4 da Empreitada de Requalificação da Rede Viária.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio pontual em espécie à Paróquia de S. Domingos Sávio, consubstanciado na cedência de viatura para limpeza do telhado da Igreja de Nossa Senhora Auxiliadora da Afeiteira, no valor estimado de 137,76€.
- Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, de 14 de abril de 2022, através do qual aprovou a isenção do pagamento da taxa de licença ruído, para evento realizado no dia 16 de abril de 2022, no valor de 34,31 €, ao Grupo Desportivo Recreativo da Afeiteira.
- Deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado pelo requerente David António Russo Madeira, devendo ser anulada a fatura de água n.º 79062, no valor de 110,22 €, e autorizado o pagamento em seis prestações mensais, uma no valor de 20,22 € e as restantes cinco no valor de 18,00 €, cada, com início na fatura de maio e fim na fatura de outubro de 2022, acrescido de juros de mora, conforme informação INT_CMVN/2022/2095.
- Deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado pelo requerente Carlos Manuel Dias Brito, devendo ser anuladas as faturas de água n.ºs 59536/2019, 4977/2022 e 11770/2022, no valor total de 259,94 €, e autorizado o pagamento em seis prestações mensais, uma no valor de 44,94 € e as restantes cinco no valor de 43,00 € cada, com início na fatura de maio e fim na fatura de outubro de 2022, acrescido de juros de mora, conforme informação INT_CMVN/2022/2098.
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, do Processo n.º 450.10.204.03/2021/87, em nome de André Nunes Malta, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2022/2079).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de licenciamento, ao abrigo do artigo 23.º do RJUE, do Processo n.º 450.10.204.03/2021/51, em nome de Paulo Jorge Pinhão Berro e outros, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2022/2174).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura do Processo n.º 450.10.204.03/2022/28, em nome de João Manuel Frango Gomes e Sofia Alexandra Machado Vale de Gato, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2022/2283).
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alterações no decorrer da obra do Processo n.º 450.10.204.03/2018/91, em nome de Maria Cândida Cardante Martins, de acordo com a informação técnica (INT_CMVN/2022/2107).

Por ser verdade e para constar, se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume.

Paços do Município de Vendas Novas, 27 de abril de 2022

O Presidente da Câmara Municipal,

(Luís Carlos Piteira Dias)

N.º Registo: SAI_CMVN/2022/735

N.º Processo: 150.10.701.01/2022/9

