

Área de Intervenção do Plano

Limite do Município de Vendas Novas

Perímetros urbanos

Reserva Ecológica Nacional

Áreas relevantes para a sustentabilidade do ciclo hidrológico terrestre

Cursos de água e respetivos Leitos e margens

- Cursos de água - Leito (linha)
- Cursos de água - Leito cujo escoamento não se realiza a céu aberto (linha)
- Cursos de água - Leito (poligono)
- Cursos de água - Margem

Albufeiras que contribuam para a conectividade e coerência ecológica da REN, bem como os respetivos leitos, margens e faixas de proteção

- Albufeiras - Leito
- Albufeiras - Margem
- Albufeiras - Faixa de proteção

Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

Áreas de prevenção de riscos naturais

Zonas ameaçadas pelas cheias

Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo

Áreas de instabilidade de vertentes

Proposta de Exclusões da REN*

Tipo de Exclusão

- C - Edificações Legalmente Licenciadas ou Autorizadas
- E - Satisfação de Carências Existentes

* Os IDs de exclusão têm correspondência com o Volume VIII da Revisão do PDM de Vendas Novas

Base

Referências Administrativas

- Limite da Freguesia
- Concelhos Limítrofes

Referências Topográficas

- Marcos Geodésicos
- Curva de Nível Mestra
- Curva de Nível Secundária

Restante Rede Hidrográfica

- Linhas de água
- Planos de água

Rede Rodoviária e Ferroviária

Rede Rodoviária

Rede Nacional Fundamental Concessionada

- IP1/A2 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.

Rede Nacional Complementar Concessionada

- IC11/A13 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- EN4

Estradas Nacionais Desclassificadas sob jurisdição IP

- EN251-1
- EN380

Estradas e Caminhos Municipais

- Acessos Locais

Rede Ferroviária

- Linha do Alentejo, Linha de Vendas Novas e Concordância de Bombel

0 500 m

Cartografia de Referência para elaboração da Carta Base : 1:10 000 (Extrato)
Cartografia Topográfica Vetorial com Nível de Detalhe 2 para o Município de Vendas Novas – 4 Temas
Propriedade: Câmara Municipal de Vendas Novas
Produção: SOCARTO - Sociedade de Levantamentos Topo – Cartográficos, Lda.
Processo de homologação nº 761 de 18-01-2022
Entidade responsável pela homologação: DGT
Sistema de referência:
Planimétrico: PT-TM06/ETRS89
Altimétrico: Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Exatidão Posicional Planimétrica: 1,50 m
Exatidão Posicional Planimétrica Altimétrica: 1,70 m
CAOP. DGT 2023.
Ortofotomapa
Título: Cobertura Regular de Ortofotografia Aérea de 25 cm do ano de 2018
Identificador: PT_DGT_CROA25_2018
Títulos Alternativos: CROA25_2018,
Data de Referência - Publicação: 2018-02-18
Data de Referência - Revisão: 2018-05-22

EMPRESA
rrplanning
aresta
RR-Planning, Lda.
Av. Correio Povo, n.º 18
7100-504 Casa Branca PORTUGAL
T 351 218 298 882
E geral@rrplanning.pt

CLIENTE
CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS
vendas novas

TÍTULO DO PROJETO
REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

TÍTULO DA PLANTA
PROPOSTA DE EXCLUSÕES DE ÁREAS DE REN

NOME	DATA
PROJ. ARESTA - projetos, consultoria e formação, lda.	31-07-2024
DES. DAVID SANTOS	31-07-2024
VERIF. ANA RITA FERREIRA	31-07-2024
APROV. ROMANA ROCHA	31-07-2024

FASE 03 DP	PLANTA N.º P22	
ESCALA 1:10 000		REV.
SISTEMA DE REFERÊNCIA EPSG: 3763 (PT-TM06/ETRS89)		
FORMATO A0 - 1189 x 841	FICHEIRO P075_PDM_P3_DP_P22_REN_Exclusoes.aprx	FOLHA 1 de 6

-26739

-22739

-101550

-105550

Serra da Arrega

Vale de Boi

Monte da Casalinha-a

Marco Geodésico 86.70

Monte da Ribeira

Monte da Charola

Monte da Canhoca

Monte dos Cunhos

Marco Geodésico 186.12

Malhada dos Vacos

Quinta da Adega

AMOREIRA 182.81

Fonte do Pinheiro

Vendas Novas

P22

N380-1

N4

Ribeira de Canha

Ribeira de Canha

Ribeira de Canha

-26739

-22739

-13650

-13650

Vendas Novas

Marconi

Município de Montemor-o-Novo

Quinta da Adega

Quinta do Pombal

Vale do Gato

Monte do Samudo

Charneca

Monte do Vicente

Monte da Ajuda Nova

Monte da Ajuda

Casa da Guarda

Monte Marconi

Monte Outeiro

Monte do Pinheiro

Monte Caeiro

Quinta Nova

Chamoné

Atalaia

Ajuda

Charneca

Monte do Vale Figueiras

Malhada

Barranco do Lobo

Hortelhas

Casa do Campo da Horta

Monte da Horta do Campo de Cima Assobio

Vendas Novas aldeia urbana de 1.ª ordem

Vendas Novas aldeia urbana de 1.ª ordem

Vendas Novas aldeia urbana de 1.ª ordem

-38739

-34739

-30739

1105850

1103850

Município de Montijo

Bombel

Vendas Novas

Montemor-o-Novo

Município de Montemor-o-Novo

Município de Coruche

Município de Palmela

Município de Fronteira

Município de Alandroal

Freguesia de Vendas Novas

Freguesia de Landeira

F1

F2

F3

F4

F5

F6

Perímetros Urbanos | Limite Freguesia | Limite de Concelho | Concelhos Limítrofes

0 4 km

Área de Intervenção do Plano

Limite do Município de Vendas Novas

Perímetros urbanos

Reserva Ecológica Nacional

Áreas relevantes para a sustentabilidade do ciclo hidrológico terrestre

Cursos de água e respetivos Leitos e margens

- Cursos de água - Leito (linha)
- Cursos de água - Leito cujo escoamento não se realiza a céu aberto (linha)
- Cursos de água - Leito (poligono)
- Cursos de água - Margem

Albufeiras que contribuam para a conectividade e coerência ecológica da REN, bem como os respetivos leitos, margens e faixas de proteção

- Albufeiras - Leito
- Albufeiras - Margem
- Albufeiras - Faixa de proteção

Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

Áreas de prevenção de riscos naturais

Zonas ameaçadas pelas cheias

Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo

Áreas de instabilidade de vertentes

Proposta de Exclusões da REN*

Tipo de Exclusão

- C - Edificações Legalmente Licenciadas ou Autorizadas
- E - Satisfação de Carências Existentes

* Os IDs de exclusão têm correspondência com o Volume VIII da Revisão do PDM de Vendas Novas

Base

Referências Administrativas

- Limite da Freguesia
- Concelhos Limítrofes

Referências Topográficas

- Marcos Geodésicos
- Curva de Nível Mestra
- Curva de Nível Secundária

Restante Rede Hidrográfica

- Linhas de água
- Planos de água

Rede Rodoviária e Ferroviária

Rede Rodoviária

Rede Nacional Fundamental Concessionada

- IP1/A2 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.

Rede Nacional Complementar Concessionada

- IC11/A13 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- EN4

Estradas Nacionais Desclassificadas sob jurisdição IP

- EN251-1
- EN380

Estradas e Caminhos Municipais

- Acessos Locais

Rede Ferroviária

- Linha do Alentejo, Linha de Vendas Novas e Concordância de Bombel

0 500 m

Cartografia de Referência para elaboração da Carta Base : 1:10 000 (Extrato)
Cartografia Topográfica Vetorial com Nível de Detalhe 2 para o Município de Vendas Novas – 4 Temas
Propriedade: Câmara Municipal de Vendas Novas
Produção: SOCARTO - Sociedade de Levantamentos Topo – Cartográficos, Lda.
Processo de homologação nº 761 de 18-01-2022
Entidade responsável pela homologação: DGT
Sistema de referência:
Planimétrico: PT-TM06/ETRS89
Altimétrico: Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Exatidão Posicional Planimétrica: 1.50 m
Exatidão Posicional Planimétrica Altimétrica: 1.70 m
CAOP. DGT 2023.
Ortofotomapa
Título: Cobertura Regular de Ortofotografia Aérea de 25 cm do ano de 2018
Identificador: PT_DGT_CROA25_2018
Títulos Alternativos: CROA25_2018.
Data de Referência - Publicação: 2018-02-18
Data de Referência - Revisão: 2018-05-22

EMPRESA

rrplanning

aresta

RR-Planning, Lda.
Av. Gomes Freire, n.º 18
2760 – 066 Cavaia | PORTUGAL
T +351 218 258 892
E geral@rrplanning.pt

NOME	DATA
PROJ. ARESTA - projetos, consultoria e formação, lda.	31-07-2024
DES. DAVID SANTOS	31-07-2024
VERIF. ANA RITA FERREIRA	31-07-2024
APROV. ROMANA ROCHA	31-07-2024

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

TÍTULO DO PROJETO: REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

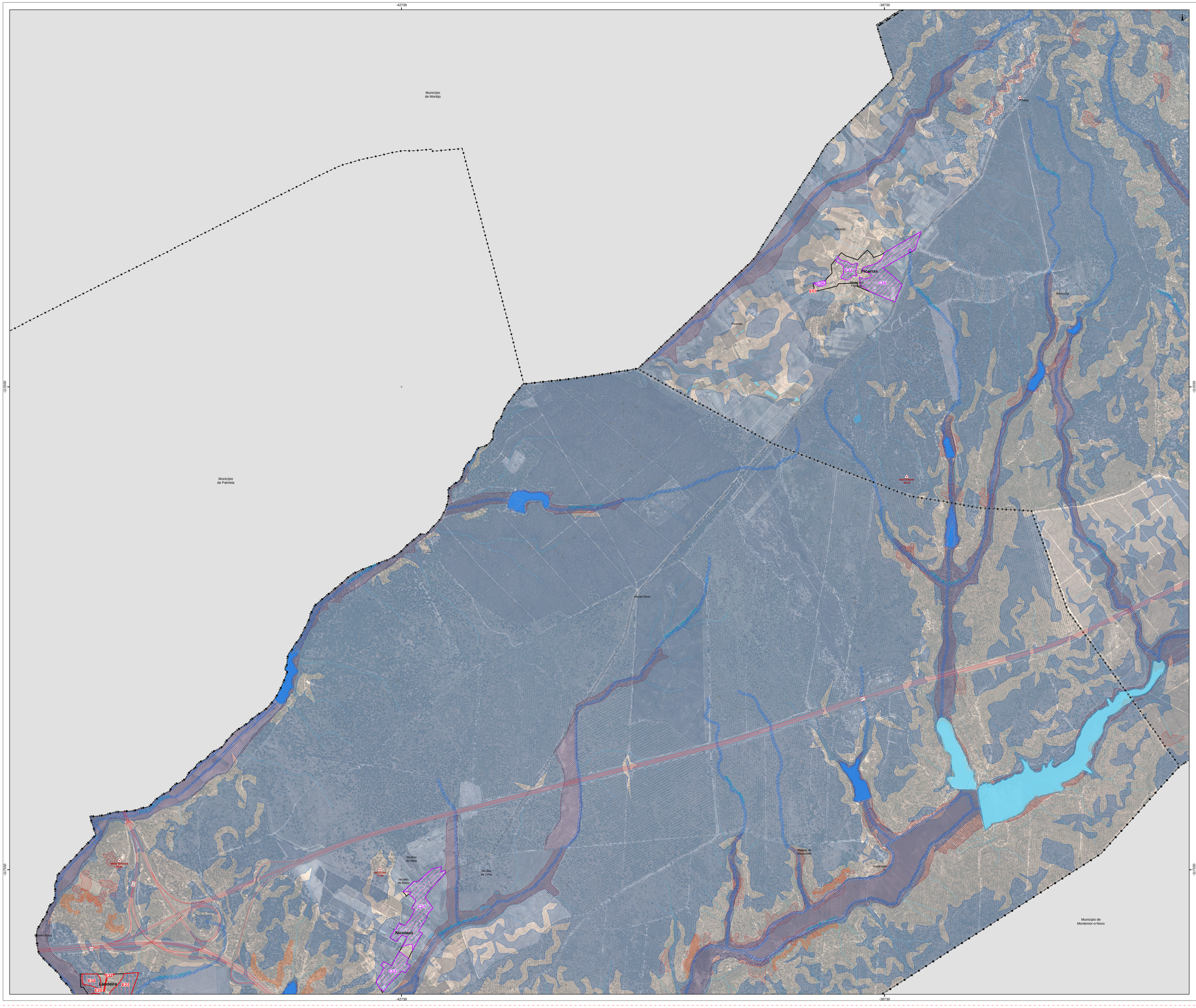
TÍTULO DA PLANTA: PROPOSTA DE EXCLUSÕES DE ÁREAS DE REN

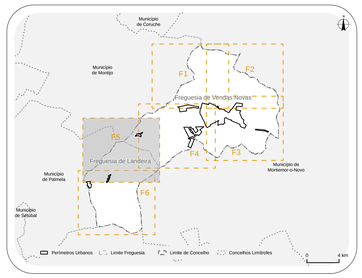
FASE	PLANTA Nº	REV.
03 DP	P22	

ESCALA: 1:10 000

SISTEMA DE REFERÊNCIA: **EPSG: 3763 (PT-TM06/ETRS89)**

FORMATO	FICHEIRO	FOLHA
A0 - 1189 x 841	P03_PDM_F3_DP_P22_REN_Exclusoes.aprx	4 de 6





Área de Intervenção do Plano

Limite do Município de Vendas Novas

Perímetros urbanos

Reserva Ecológica Nacional

Áreas relevantes para a sustentabilidade do ciclo hidrológico terrestre

Cursos de água e respetivos Leitos e margens

- Cursos de água - Leito (linha)
- Cursos de água - Leito cujo escoamento não se realiza a céu aberto (linha)
- Cursos de água - Leito (polígono)
- Cursos de água - Margem

Albufeiras que contribuam para a conectividade e coerência ecológica da REN, bem como os respetivos leitos, margens e faixas de proteção

- Albufeiras - Leito
- Albufeiras - Margem
- Albufeiras - Faixa de proteção

Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

Áreas de prevenção de riscos naturais

Zonas ameaçadas pelas cheias

Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo

Áreas de instabilidade de vertentes

Proposta de Exclusões da REN*

Tipo de Exclusão

- C - Edificações Legalmente Licenciadas ou Autorizadas
- E - Satisfação de Carências Existentes

* Os IDs de exclusão têm correspondência com o Volume VIII da Revisão do PDM de Vendas Novas

Base

Referências Administrativas

- Limite da Freguesia
- Concelhos Limítrofes

Referências Topográficas

- Marcos Geodésicos
- Curva de Nível Mestra
- Curva de Nível Secundária

Restante Rede Hidrográfica

- Linhas de água
- Planos de água

Rede Rodoviária e Ferroviária

Rede Rodoviária

Rede Nacional Fundamental Concessionada

- IP1/A2 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.

Rede Nacional Complementar Concessionada

- IC11/A13 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- EN4

Estradas Nacionais Desclassificadas sob jurisdição IP

- EN251-1
- EN380

Estradas e Caminhos Municipais

- Acessos Locais

Rede Ferroviária

- Linha do Alentejo, Linha de Vendas Novas e Concordância de Bombel

0 500 m

Cartografia de Referência para elaboração da Carta Base : 1:10 000 (Extrato)
Cartografia Topográfica Vetorial com Nível de Detalhe 2 para o Município de Vendas Novas – 4 Temas
Propriedade: Câmara Municipal de Vendas Novas
Produção: SOCARTO - Sociedade de Levantamentos Topo – Cartográficos, Lda.
Processo de homologação nº 761 de 18-01-2022
Entidade responsável pela homologação: DGT
Sistema de referência:
Planimétrico: PT-TM06/ETRS89
Altimétrico: Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Exatidão Posicional Planimétrica: 1,50 m
Exatidão Posicional Planimétrica Altimétrica: 1,70 m
CAOP, DGT 2023.
Ortofotomapa
Título: Cobertura Regular de Ortofotografia Aérea de 25 cm do ano de 2018
Identificador: PT_DGT_CROA25_2018
Títulos Alternativos: CROA25_2018,
Data de Referência - Publicação: 2018-02-18
Data de Referência - Revisão: 2018-05-22

EMPRESA

rrplanning

aresta

RR-Planning, Lda.
Av. Gomes Freire, n.º 18
2760 – 066 Cacias | PORTUGAL
T +351 218 258 892
E geral@rrplanning.pt

NOME	DATA
PROJ. ARESTA - projetos, consultoria e formação, lda	31-07-2024
DES. DAVID SANTOS	31-07-2024
VERIF. ANA RITA FERREIRA	31-07-2024
APROV. ROMANA ROCHA	31-07-2024

CLIENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

vendas novas

TÍTULO DO PROJETO

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

TÍTULO DA PLANTA

PROPOSTA DE EXCLUSÕES DE ÁREAS DE REN

FASE	PLANTA N.º	
03 DP	P22	
ESCALA 1:10 000		REV.
SISTEMA DE REFERÊNCIA EPSG: 3763 (PT-TM06/ETRS89)		
FORMATO A0 - 1189 x 841	FICHEIRO P075_PDM_F3_DP_P22_REN_Exclusoes.aprx	FOLHA 5 de 6

-42739

-38739

-121550

-121500

Nicolaus

E21

E22

E20

P24

P18

P19

Landeira

Vila Nogueira de Azeitão

Nicolau do Meio

Nicolau da Cima

Nicolau do Baixo

Moinho do Vento

Moinho da Mata Roda

Magalhanes

Escoamento do Nicolau do Baixo

Monte do Sino

Pego da Vinha

Monte dos Bacos

Monte dos Barreiros

Poço da Madroa

Figueiral

Cabeço

Monte Novo

Moinho do Moinho da Moita

Quinta de Sousa

Monte da Bonhoa

Monte Novo dos Linares

Município de Palmela

Município de Montemor-o-Novo

Município de Alcácer do Sal

Município de Coruche

Município de Mora

Município de Palmela

Município de Montemor-o-Novo

Município de Alcácer do Sal

Freguesia de Vendas Novas

Freguesia de Landeira

F1

F2

F3

F4

F5

F6

Perímetros Urbanos

Limite Freguesia

Limite de Concelho

Concelhos Limítrofes

0

4 km

Área de Intervenção do Plano

Limite do Município de Vendas Novas

Perímetros urbanos

Reserva Ecológica Nacional

Áreas relevantes para a sustentabilidade do ciclo hidrológico terrestre

Cursos de água e respetivos Leitos e margens

- Cursos de água - Leito (linha)
- Cursos de água - Leito cujo escoamento não se realiza a céu aberto (linha)
- Cursos de água - Leito (poligono)
- Cursos de água - Margem

Albufeiras que contribuam para a conectividade e coerência ecológica da REN, bem como os respetivos leitos, margens e faixas de proteção

- Albufeiras - Leito
- Albufeiras - Margem
- Albufeiras - Faixa de proteção

Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

Áreas de prevenção de riscos naturais

Zonas ameaçadas pelas cheias

Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo

Áreas de instabilidade de vertentes

Proposta de Exclusões da REN*

Tipo de Exclusão

- C - Edificações Legalmente Licenciadas ou Autorizadas
- E - Satisfação de Carências Existentes

* Os IDs de exclusão têm correspondência com o Volume VIII da Revisão do PDM de Vendas Novas

Base

Referências Administrativas

- Limite da Freguesia
- Concelhos Limítrofes

Referências Topográficas

- Marcos Geodésicos
- Curva de Nível Mestra
- Curva de Nível Secundária

Restante Rede Hidrográfica

- Linhas de água
- Planos de água

Rede Rodoviária e Ferroviária

Rede Rodoviária

- Rede Nacional Fundamental Concessionada
- IP1/A2 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- IP7/A6 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- Rede Nacional Complementar Concessionada
- IC11/A13 integrado na Concessão Brisa, tutelada pelo IMT, I.P.
- EN4
- Estradas Nacionais Desclassificadas sob jurisdição IP
- EN251-1
- EN380
- Estradas e Caminhos Municipais
- Acessos Locais

Rede Ferroviária

- Linha do Alentejo, Linha de Vendas Novas e Concordância de Bombel

0 500 m

Cartografia de Referência para elaboração da Carta Base : 1:10 000 (Extrato)
Cartografia Topográfica Vetorial com Nível de Detalhe 2 para o Município de Vendas Novas – 4 Temas
Propriedade: Câmara Municipal de Vendas Novas
Produção: SOCARTO - Sociedade de Levantamentos Topo – Cartográficos, Lda.
Processo de homologação nº 761 de 18-01-2022
Entidade responsável pela homologação: DGT
Sistema de referência:
Planimétrico: PT-TM06/ETRS89
Altimétrico: Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Exatidão Posicional Planimétrica: 1,50 m
Exatidão Posicional Planimétrica Altimétrica: 1,70 m
CAOP, DGT 2023.
Ortofotomapa
Título: Cobertura Regular de Ortofotografia Aérea de 25 cm do ano de 2018
Identificador: PT_DGT_CROA25_2018
Títulos Alternativos: CROA25_2018.
Data de Referência - Publicação: 2018-02-18
Data de Referência - Revisão: 2018-05-22

EMPRESA

rrplanning

aresta

RR-Planning, Lda.
Av. Gomes Freire, n.º 18
2760 – 066 Caxias | PORTUGAL
T +351 218 258 892
E geral@rrplanning.pt

CLIENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS

vendas novas

TÍTULO DO PROJETO

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

TÍTULO DA PLANTA

PROPOSTA DE EXCLUSÕES DE ÁREAS DE REN

	NOME	DATA
PROJ.	ARESTA- projetos, consultoria e formação, lda	31-07-2024
DES.	DAVID SANTOS	31-07-2024
VERIF.	ANA RITA FERREIRA	31-07-2024
APROV.	ROMANA ROCHA	31-07-2024

FASE	03 DP	PLANTA N.º	P22
ESCALA	1:10 000		REV.
SISTEMA DE REFERÊNCIA	EPSG: 3763 (PT-TM06/ETRS89)		
FORMATO	A0 - 1189 x 841	FICHEIRO	P07S_PDM_F3_DP_P22_REN_Exclusoes.aprx
		FOLHA	6 de 6